Saint-Pierre : finances de la commune

Commune · La Réunion (974) · 86 140 habitants · tranche 50 000 à 99 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Saint-Pierre affichait un encours de dette de 134,6 M€, soit 1 563 € par habitant, une épargne brute égale à 7,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 10,9 ans.

Dette par habitant
1 563 €
134,6 M€ au total

Capacité de désendettement
10,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
7,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 671 € / hab.
143,9 M€ au total

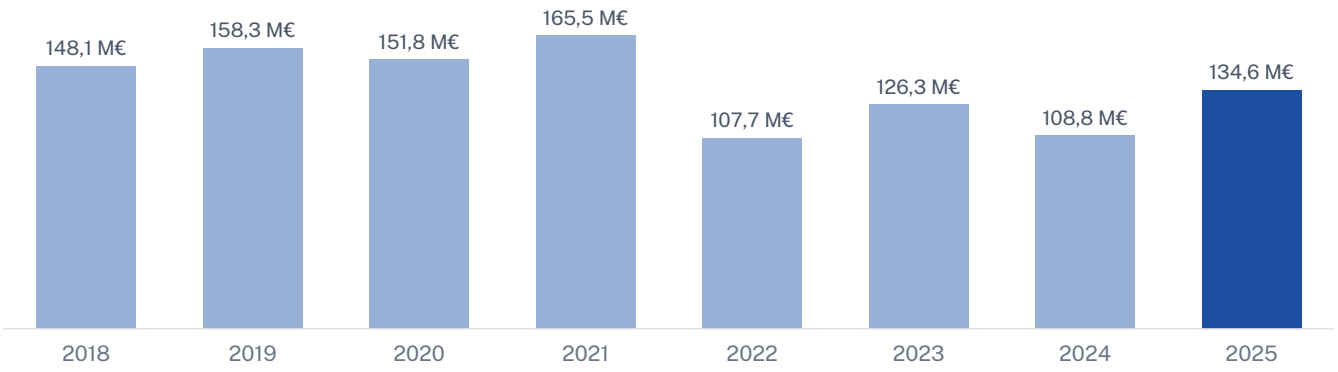
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 92 communes de 50 000 à 99 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 671 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	67,7 %	1 131 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	7,9 %	144 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Zone de vigilance).
Est-elle endettée ?	1 563 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	642 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	769 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 148,1 M€ en 2018 à 134,6 M€ en 2025 (-9,1 %). Valeur la plus haute : 165,5 M€ en 2021 ; la plus basse : 107,7 M€ en 2022.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	148,1 M€	10,1 %	11,5 ans	44,4 M€
2019	158,3 M€	11,8 %	10,2 ans	48,2 M€
2020	151,8 M€	6 %	19,9 ans	26,9 M€
2021	165,5 M€	11,4 %	10,8 ans	38 M€
2022	107,7 M€	12 %	6,4 ans	42,7 M€
2023	126,3 M€	13 %	6,4 ans	61 M€
2024	108,8 M€	14,2 %	4,9 ans	51,5 M€
2025	134,6 M€	7,9 %	10,9 ans	55,3 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Saint-Pierre	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 563 €	1 020 €	+53,1 %
Impôts locaux par habitant	769 €	701 €	+9,8 %
Frais de personnel par habitant	1 131 €	966 €	+17,1 %
Investissement par habitant	642 €	341 €	+88,1 %
Taux d'épargne brute	7,9 %	9,7 %	
Capacité de désendettement	10,9 ans	5,4 ans	

Jumelles : Le Tampon (974), Saint-Paul (974), Saint-Denis (974), Saint-Louis (974), Saint-Leu (974), Saint-Joseph (974), Saint-André (974), Sainte-Marie (974), Saint-Benoît (974), Le Lamentin (972). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	85 059	86 140	+1,3 %	+2,9 %
Dette par habitant	1 861 €	1 563 €	−16 %	−16,3 %
Impôts locaux par habitant	614 €	769 €	+25,4 %	+25,3 %
Frais de personnel par habitant	934 €	1 131 €	+21,1 %	+16,8 %
Taux d'épargne brute	11,8 %	7,9 %	−3,9 points	−1 point
Capacité de désendettement	10,2 ans	10,9 ans	+0,6 an	−3,9 ans
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 223 €		2 550 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Saint-Pierre	Comparaison
Habitants (2023)	85 038	+5,2 % depuis 2012 (département : +6,7 %)
65 ans ou plus (2023)	13,7 %	département : 13,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	22,5 pour 100 habitants	département : 23,4
Salariés du secteur privé (2025)	28 144	+36,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	10 263	−10,7 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	86,4	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

28 160 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 41 570 emplois, soit 146 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1,6 %	1,8 %	1,3 %	1,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	7,9 %	7,3 %	6,6 %	7,1 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	13,3 %	12,6 %	20,1 %	11,1 %
Professions intermédiaires	28,8 %	27 %	26,4 %	29,2 %
Employés	32,2 %	33,1 %	26,1 %	33,3 %
Ouvriers	16,3 %	18,1 %	19,5 %	17,9 %

Professions les plus exercées par les habitants : La Réunion (974)

Profession	Habitants (environ)	Part
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	8 030	2,8 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	7 270	2,5 %
Enseignants titulaires du primaire	7 190	2,5 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	6 640	2,3 %
Secrétaires, employés de la bureautique	6 550	2,3 %
Ouvriers du nettoyage	4 630	1,6 %
Infirmiers en soins généraux salariés	4 560	1,6 %
Ouvriers des parcs et jardins	3 400	1,2 %
Agents de service de nettoyage (État, collectivités territoriales)	3 340	1,2 %
Personnels intermédiaires administratifs des collectivités territoriales et des hôpitaux publics	3 290	1,1 %
Aides-soignants	3 100	1,1 %
Vendeurs en produits alimentaires	3 040	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (La Réunion (974)) : 33 591 au moins, dont 34,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	3 134	7,5 %
Jardiniers des espaces verts et naturels	2 323	21,6 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	2 047	34,7 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 653	24,2 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 425	82,3 %

Métier	Projets	Difficiles
Assistants maternels, auxiliaires de puériculture, assistants familiaux et gardes à domicile	828	23,2 %
Employés de libre service	816	19,9 %
Caissiers	796	27,4 %
Agents administratifs	725	21,4 %
Maçons qualifiés	713	61,3 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Saint-Pierre
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	7,8 M€ pour 29 projets
Par habitant	90 € (communes de même taille : 78 € ; département : 170 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	54,2 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	47 k€ pour 1 aide

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DSIL	Mise en accessibilite du centre bourg de mont vert les hauts : ecole charles cros, stade et mairie annexe	673 183 €
2025	DPV	Rehabilitation de l'ecole et du refectoire Jacques PREVERT a Terre Sainte	374 753 €
2025	DSIL	Creation de deux salles de classe a l'ecole primaire Henri Lapierre a Montvert les Bas	356 045 €
2023	DPV	Réhabilitation de l'école maternelle Alice Pévérelly à Terre Sainte - Phase 2	297 607 €
2024	DPV	Rehabilitation de l'ecole primaire Georges Fourcade	237 768 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Saint-Pierre	La Réunion	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	26,5 %	28,6 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	1,8 %	3,2 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	4,1 %	2,6 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.