Condat-sur-Vienne : finances de la commune

Commune · Haute-Vienne (87) · 5 277 habitants · tranche 5 000 à 9 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Condat-sur-Vienne affichait un encours de dette de 2,7 M€, soit 505 € par habitant, une épargne brute égale à 14,5 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 3,4 ans.

Dette par habitant
505 €
2,7 M€ au total

Capacité de désendettement
3,4 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
14,5 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
874 € / hab.
4,6 M€ au total

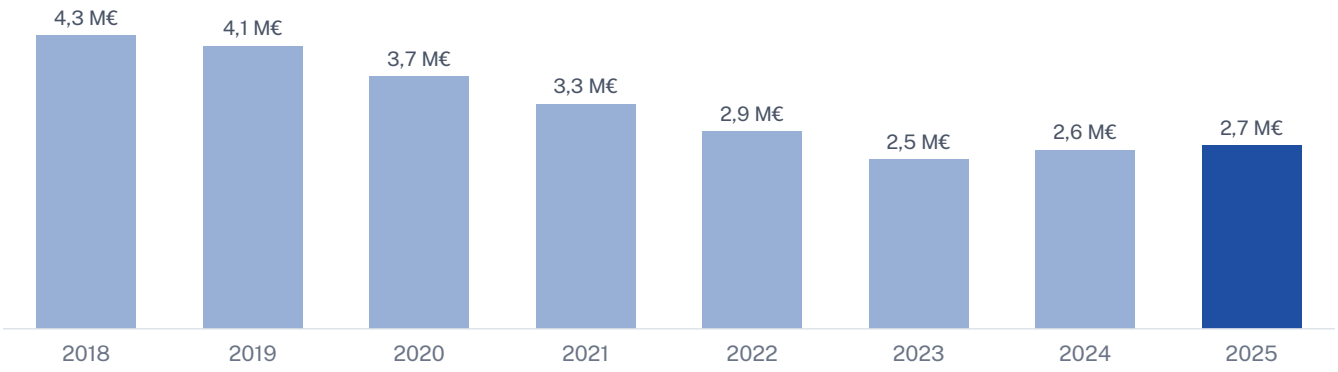
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 218 communes de 5 000 à 9 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	874 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	60,5 %	529 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	14,5 %	148 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	505 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	152 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	690 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 4,3 M€ en 2018 à 2,7 M€ en 2025 (-37,5 %). Valeur la plus basse : 2,5 M€ en 2023.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	4,3 M€	14,4 %	6,5 ans	551 k€
2019	4,1 M€	15,6 %	5,9 ans	1,3 M€
2020	3,7 M€	13 %	6,5 ans	571 k€
2021	3,3 M€	17,4 %	4,2 ans	257 k€
2022	2,9 M€	12,1 %	5 ans	551 k€
2023	2,5 M€	13,5 %	3,5 ans	667 k€
2024	2,6 M€	12,6 %	4 ans	1,5 M€
2025	2,7 M€	14,5 %	3,4 ans	802 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Condat-sur-Vienne	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	505 €	548 €	−8 %
Impôts locaux par habitant	690 €	598 €	+15,4 %
Frais de personnel par habitant	529 €	520 €	+1,8 %
Investissement par habitant	152 €	530 €	−71,3 %
Taux d'épargne brute	14,5 %	17,7 %	
Capacité de désendettement	3,4 ans	2,2 ans	

Jumelles : Mouilleron-le-Captif (85), Saint-Sulpice-et-Cameyrac (33), Parigné-l'Évêque (72), Volvic (63), Vic-le-Comte (63), Saint-Pierre-d'Albigny (73), Bonchamp-lès-Laval (53), Ytrac (15), Le Cendre (63), Louverné (53). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	5 208	5 277	+1,3 %	−0,5 %
Dette par habitant	789 €	505 €	−36 %	−29,4 %
Impôts locaux par habitant	510 €	690 €	+35,3 %	+26,5 %
Frais de personnel par habitant	413 €	529 €	+28,1 %	+19,8 %
Taux d'épargne brute	15,6 %	14,5 %	−1,1 point	−3,6 points
Capacité de désendettement	5,9 ans	3,4 ans	−2,5 ans	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		838 €		1 871 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Condat-sur-Vienne	Comparaison
Habitants (2023)	5 281	+10,5 % depuis 2012 (département : −0,7 %)
65 ans ou plus (2023)	23,7 %	département : 26,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	4,6 pour 100 habitants	département : 5,7
Salariés du secteur privé (2025)	349	−13,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	554	−4,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	112,6	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

2 240 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 560 emplois, soit 26 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,7 %	2,4 %	1,3 %	2,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,6 %	6,9 %	6,6 %	13 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	17,9 %	15 %	20,1 %	14,9 %
Professions intermédiaires	29,8 %	27,6 %	26,4 %	21,3 %
Employés	29,7 %	27,6 %	26,1 %	18,1 %
Ouvriers	15,4 %	20,5 %	19,5 %	30 %

Professions les plus exercées par les habitants : Nouvelle-Aquitaine

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	50 290	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	39 830	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	38 670	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	36 450	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 650	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	34 900	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	32 950	1,3 %
Conducteurs de poids lourds	31 890	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 170	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	29 890	1,2 %
Employés de libre-service du commerce	25 910	1 %
Assistants maternels agréés	23 890	0,9 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Haute-Vienne (87)) : 10 332 au moins, dont 51,4 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	692	73 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	500	43,8 %
Aides-soignants	407	63,1 %
Serveurs de cafés restaurants	332	55,4 %
Cuisiniers	281	91,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	275	93,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	272	50,4 %
Employés de libre service	257	24,1 %
Infirmiers et sages-femmes	256	89,1 %
Agents de service hospitaliers	234	16,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Condat-sur-Vienne
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	600 k€ pour 8 projets
Par habitant	114 € (communes de même taille : 123 € ; département : 242 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	29,8 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Construction d'un nouveau dojo	165 258 €
2023	DETR	Réhabilitation du restaurant scolaire	155 628 €
2023	DSIL	Réhabilitation du restaurant scolaire	53 032 €
2025	DETR	Rehabilitation d'un batiment communal - creation d'un espace de ressource solidaire	15 625 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Condat-sur-Vienne	Haute-Vienne	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	24,1 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	10,2 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	7,1 %	3,1 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.