Châteauneuf-la-Forêt : finances de la commune

Commune · Haute-Vienne (87) · 1 563 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Châteauneuf-la-Forêt affichait un encours de dette de 787 k€, soit 503 € par habitant, une épargne brute égale à 20,4 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 2 ans.

Dette par habitant
503 €
787 k€ au total

Capacité de désendettement
2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
20,4 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
983 € / hab.
1,5 M€ au total

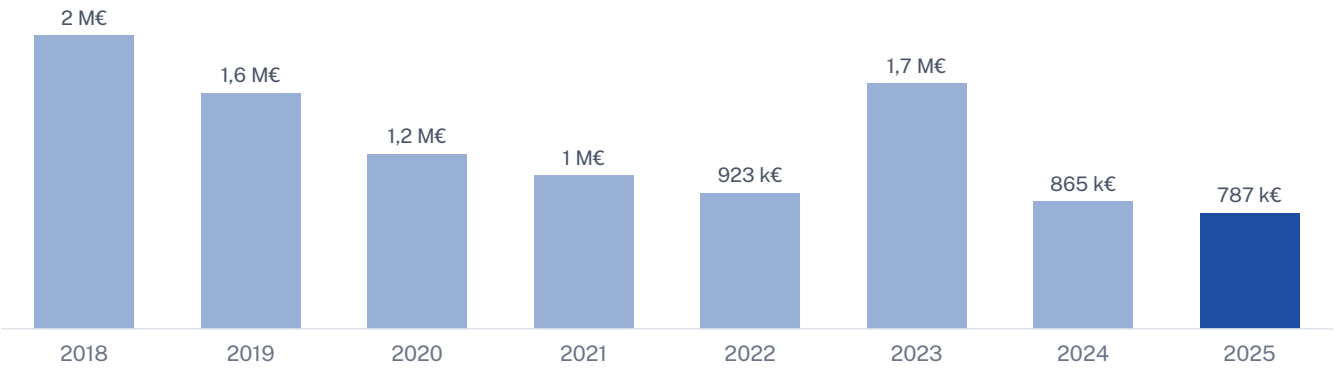
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	983 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	49,9 %	491 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	20,4 %	253 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	503 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	346 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	706 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 2 M€ en 2018 à 787 k€ en 2025 (-60,5 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	2 M€	22,9 %	4,3 ans	569 k€
2019	1,6 M€	19,3 %	4,5 ans	365 k€
2020	1,2 M€	18,7 %	4 ans	293 k€
2021	1 M€	18,4 %	3,5 ans	260 k€
2022	923 k€	11,5 %	4,8 ans	575 k€
2023	1,7 M€	13,8 %	6,8 ans	961 k€
2024	865 k€	20,2 %	2,3 ans	591 k€
2025	787 k€	20,4 %	2 ans	541 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Châteauneuf-la-Forêt	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	503 €	643 €	−21,8 %
Impôts locaux par habitant	706 €	510 €	+38,6 %
Frais de personnel par habitant	491 €	441 €	+11,2 %
Investissement par habitant	346 €	414 €	−16,4 %
Taux d'épargne brute	20,4 %	21,4 %	
Capacité de désendettement	2 ans	2,7 ans	

Jumelles : Saint-Médard-de-Mussidan (24), Donzy (58), Yzeures-sur-Creuse (37), Bussière-Galant (87), Gençay (86), Javron-les-Chapelles (53), Fursac (23), Henrichemont (18), Vayrac (46), Sauveterre-de-Béarn (64). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 583	1 563	−1,3 %	−0,5 %
Dette par habitant	1 011 €	503 €	−50,2 %	−29,4 %
Impôts locaux par habitant	649 €	706 €	+8,9 %	+26,5 %
Frais de personnel par habitant	427 €	491 €	+14,9 %	+19,8 %
Taux d'épargne brute	19,3 %	20,4 %	+1,1 point	−3,6 points
Capacité de désendettement	4,5 ans	2 ans	−2,6 ans	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 080 €		1 871 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Châteauneuf-la-Forêt	Comparaison
Habitants (2023)	1 542	−6 % depuis 2012 (département : −0,7 %)
65 ans ou plus (2023)	38,6 %	département : 26,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	3,9 pour 100 habitants	département : 5,7
Salariés du secteur privé (2025)	293	+51 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	105	−26,6 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	103,3	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

470 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 730 emplois, soit 136 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1,1 %	2,4 %	1,3 %	0,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	13,7 %	6,9 %	6,6 %	9,6 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	8,7 %	15 %	20,1 %	8,1 %
Professions intermédiaires	12,7 %	27,6 %	26,4 %	13,5 %
Employés	35,1 %	27,6 %	26,1 %	42,1 %
Ouvriers	28,8 %	20,5 %	19,5 %	25,9 %

Professions les plus exercées par les habitants : Nouvelle-Aquitaine

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	50 290	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	39 830	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	38 670	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	36 450	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 650	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	34 900	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	32 950	1,3 %
Conducteurs de poids lourds	31 890	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 170	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	29 890	1,2 %
Employés de libre-service du commerce	25 910	1 %
Assistants maternels agréés	23 890	0,9 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Haute-Vienne (87)) : 10 332 au moins, dont 51,4 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	692	73 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	500	43,8 %
Aides-soignants	407	63,1 %
Serveurs de cafés restaurants	332	55,4 %
Cuisiniers	281	91,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	275	93,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	272	50,4 %
Employés de libre service	257	24,1 %
Infirmiers et sages-femmes	256	89,1 %
Agents de service hospitaliers	234	16,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Châteauneuf-la-Forêt
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	577 k€ pour 8 projets
Par habitant	369 € (communes de même taille : 210 € ; département : 242 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	29,1 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DETR	Remise aux normes et confortement du système de vidange du barrage du lac	160 652 €
2023	DETR	Couverture du court de tennis n°2	35 910 €
2024	DETR	Implantation d'une pumptrack	23 832 €
2023	DETR	Requalification d'un équipement sportif en terrain multisports	19 457 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Châteauneuf-la-Forêt	Haute-Vienne	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	24,1 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	10,2 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	3,1 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.