Le Buis : finances de la commune

Commune · Haute-Vienne (87) · 187 habitants · tranche 100 à 199 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Le Buis affichait un encours de dette de 149 k€, soit 798 € par habitant, une épargne brute égale à 20 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 4,6 ans.

Dette par habitant
798 €
149 k€ au total

Capacité de désendettement
4,6 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
20 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
695 € / hab.
130 k€ au total

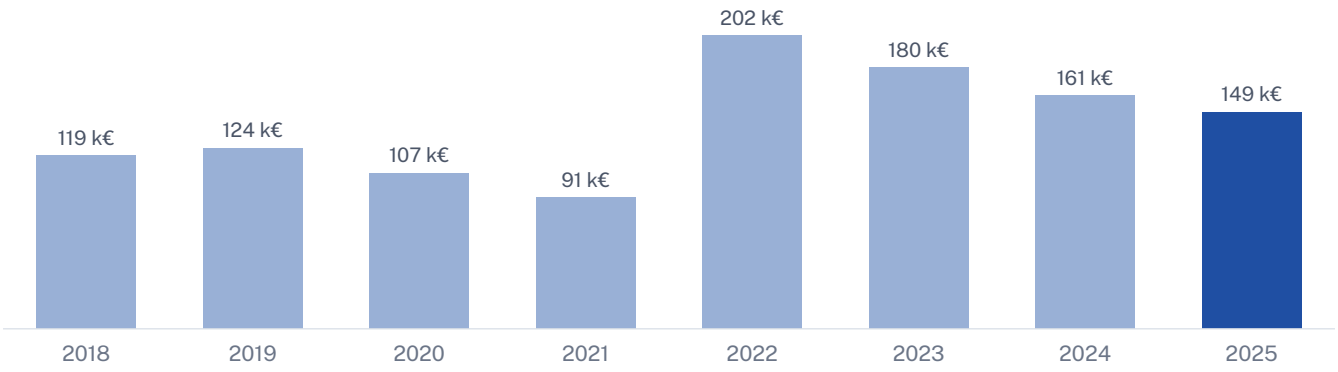
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 5 343 communes de 100 à 199 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	695 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	25,6 %	178 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	20 %	174 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	798 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	105 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	417 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 119 k€ en 2018 à 149 k€ en 2025 (+25,1 %). Valeur la plus haute : 202 k€ en 2022 ; la plus basse : 91 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	119 k€	25,9 %	2,9 ans	1 500 €
2019	124 k€	21,1 %	3,8 ans	57 k€
2020	107 k€	18,1 %	4,1 ans	20 k€
2021	91 k€	17,1 %	3,4 ans	17 k€
2022	202 k€	16,6 %	7,3 ans	215 k€
2023	180 k€	13,8 %	8,4 ans	63 k€
2024	161 k€	13,1 %	7,3 ans	5 390 €
2025	149 k€	20 %	4,6 ans	20 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Le Buis	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	798 €	548 €	+45,5 %
Impôts locaux par habitant	417 €	312 €	+33,4 %
Frais de personnel par habitant	178 €	131 €	+35,9 %
Investissement par habitant	105 €	172 €	−39 %
Taux d'épargne brute	20 %	23,9 %	
Capacité de désendettement	4,6 ans	2,4 ans	

Jumelles : Croisilles (61), Le Vézier (51), Freissinières (05), Maisons-lès-Chaource (10), Pont-Saint-Mard (02), Araujuzon (64), Ostreville (62), Brotte-lès-Luxeuil (70), Saurais (79), Le Petit-Celland (50). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	194	187	−3,6 %	−0,5 %
Dette par habitant	641 €	798 €	+24,5 %	−29,4 %
Impôts locaux par habitant	304 €	417 €	+37 %	+26,5 %
Frais de personnel par habitant	250 €	178 €	−28,8 %	+19,8 %
Taux d'épargne brute	21,1 %	20 %	−1 point	−3,6 points
Capacité de désendettement	3,8 ans	4,6 ans	+0,8 an	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 777 €		1 871 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Le Buis	Comparaison
Habitants (2023)	178	−9,2 % depuis 2012 (département : −0,7 %)
65 ans ou plus (2023)	23,2 %	département : 26,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	0 pour 100 habitants	département : 5,7
Salariés du secteur privé (2025)	0	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

80 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 10 emplois, soit 11 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	2,4 %	1,3 %	50 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,3 %	6,9 %	6,6 %	50 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	20,3 %	15 %	20,1 %	0 %
Professions intermédiaires	32,9 %	27,6 %	26,4 %	0 %
Employés	20,3 %	27,6 %	26,1 %	0 %
Ouvriers	20,3 %	20,5 %	19,5 %	0 %

Professions les plus exercées par les habitants : Nouvelle-Aquitaine

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	50 290	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	39 830	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	38 670	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	36 450	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 650	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	34 900	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	32 950	1,3 %
Conducteurs de poids lourds	31 890	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 170	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	29 890	1,2 %
Employés de libre-service du commerce	25 910	1 %
Assistants maternels agréés	23 890	0,9 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Haute-Vienne (87)) : 10 332 au moins, dont 51,4 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	692	73 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	500	43,8 %
Aides-soignants	407	63,1 %
Serveurs de cafés restaurants	332	55,4 %
Cuisiniers	281	91,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	275	93,8 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	272	50,4 %
Employés de libre service	257	24,1 %
Infirmiers et sages-femmes	256	89,1 %
Agents de service hospitaliers	234	16,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l’État verse pour les investissements

Indicateur	Le Buis
Subventions d’investissement de l’État accordées (2018-2025)	1 048 € pour 1 projet
Par habitant	6 € (communes de même taille : 260 € ; département : 242 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l’État	25 %
Aides de l’ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l’Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l’Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.