Chaillé-les-Marais : finances de la commune

Commune · Vendée (85) · 1 938 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Chaillé-les-Marais affichait un encours de dette de 3,4 M€, soit 1 740 € par habitant, une épargne brute égale à 1,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 100,5 ans.

Dette par habitant
1 740 €
3,4 M€ au total

Capacité de désendettement
100,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
1,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 006 € / hab.
1,9 M€ au total

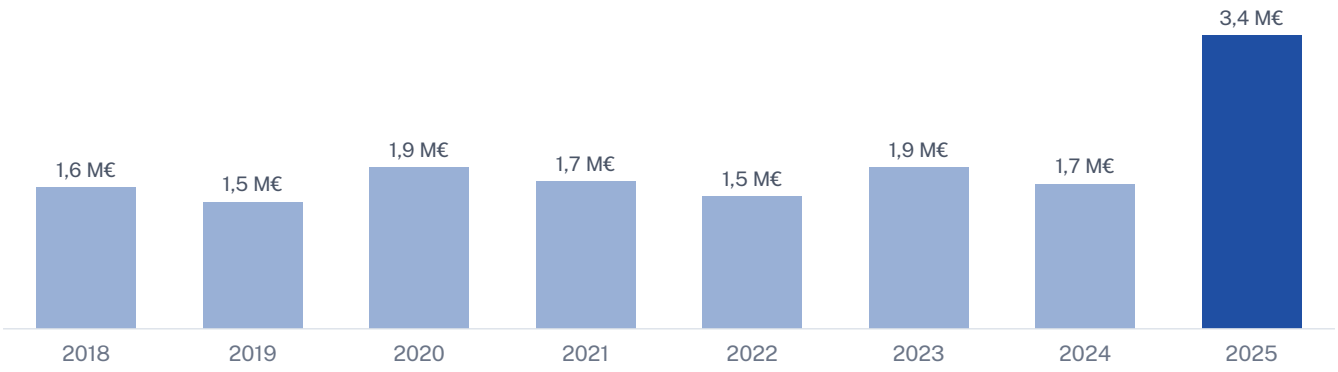
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 006 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	42,4 %	426 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	1,7 %	17 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Sous le seuil d’alerte).
Est-elle endettée ?	1 740 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Au-delà du plafond).
Investit-elle ?	752 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	368 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,6 M€ en 2018 à 3,4 M€ en 2025 (+107,2 %). Valeur la plus basse : 1,5 M€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,6 M€	13,5 %	7,7 ans	630 k€
2019	1,5 M€	33,6 %	2,8 ans	544 k€
2020	1,9 M€	35,8 %	3,3 ans	1,1 M€
2021	1,7 M€	23,9 %	4,2 ans	509 k€
2022	1,5 M€	27,2 %	3 ans	912 k€
2023	1,9 M€	19,7 %	5,1 ans	1,6 M€
2024	1,7 M€	14,6 %	6,1 ans	1,4 M€
2025	3,4 M€	1,7 %	100,5 ans	1,5 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Chaillé-les-Marais	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 740 €	424 €	+310,6 %
Impôts locaux par habitant	368 €	408 €	−9,8 %
Frais de personnel par habitant	426 €	312 €	+36,5 %
Investissement par habitant	752 €	692 €	+8,7 %
Taux d'épargne brute	1,7 %	22,1 %	
Capacité de désendettement	100,5 ans	3 ans	

Jumelles : Beaujeu (69), Puget-Théniers (06), Beaulon (03), Chiché (79), Bologne (52), Bourgs sur Colagne (48), Gontaud-de-Nogaret (47), Sémalens (81), Vix (85), Saint-Mesmin (85). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 940	1 938	−0,1 %	+3,8 %
Dette par habitant	752 €	1 740 €	+131,4 %	−23,1 %
Impôts locaux par habitant	307 €	368 €	+20 %	+22,4 %
Frais de personnel par habitant	248 €	426 €	+71,9 %	+26,9 %
Taux d’épargne brute	33,6 %	1,7 %	−31,9 points	−5,9 points
Capacité de désendettement	2,8 ans	100,5 ans	+97,7 ans	−0,5 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 634 €		2 458 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Chaillé-les-Marais	Comparaison
Habitants (2023)	1 924	−0,3 % depuis 2012 (département : +10 %)
65 ans ou plus (2023)	26,6 %	département : 26,5 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,1 pour 100 habitants	département : 1,7
Salariés du secteur privé (2025)	141	−19 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	151	−27,1 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	95,8	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d’élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

780 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 460 emplois, soit 60 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1,9 %	2,5 %	1,3 %	4,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	8,1 %	7,6 %	6,6 %	10,7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	6,2 %	10,4 %	20,1 %	8,7 %
Professions intermédiaires	17,2 %	24,5 %	26,4 %	21,2 %
Employés	30 %	25,6 %	26,1 %	45,4 %
Ouvriers	36,7 %	29,3 %	19,5 %	9,6 %

Professions les plus exercées par les habitants : Vendée (85)

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	6 010	2,1 %
Conducteurs de poids lourds	5 130	1,8 %
Ouvriers peu qualifiés de l'agroalimentaire	4 320	1,5 %
Infirmiers en soins généraux salariés	4 210	1,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	4 200	1,4 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	3 940	1,3 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	3 790	1,3 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	3 730	1,3 %
Agents de service des établissements de santé	3 700	1,3 %
Enseignants titulaires du primaire	3 580	1,2 %
Employés des services comptables et financiers	3 540	1,2 %
Assistants maternels agréés	3 500	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Vendée (85)) : 33 330 au moins, dont 47,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	1 949	27,4 %
Agriculteurs	1 624	49,3 %
Employés de l'hôtellerie	1 532	42,2 %
Employés de libre service	1 486	15,3 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 319	48,3 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 028	25 %

Métier	Projets	Difficiles
Vendeurs en produits alimentaires	948	32 %
Cuisiniers	942	64,9 %
Aides-soignants	874	72,5 %
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	852	53,6 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Chaillé-les-Marais
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	1,1 M€ pour 5 projets
Par habitant	567 € (communes de même taille : 210 € ; département : 234 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	23,6 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DSIL	Restructuration et extension de l'ecole elementaire	532 920 €
2025	DSIL	Amenagement de voirie rue de l'an vi et rue de l'an vii	121 254 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.