Cordes-sur-Ciel : finances de la commune

Commune · Tarn (81) · 882 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Cordes-sur-Ciel affichait un encours de dette de 667 k€, soit 756 € par habitant, une épargne brute égale à 17,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 2,5 ans.

Dette par habitant
756 €
667 k€ au total

Capacité de désendettement
2,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
17,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 392 € / hab.
1,2 M€ au total

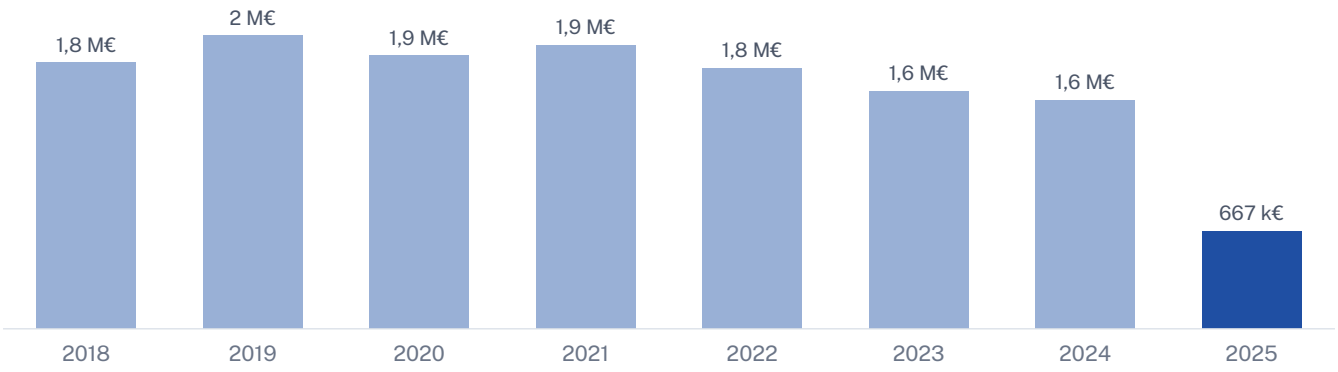
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 392 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	50,5 %	703 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	17,9 %	303 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	756 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	78 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	584 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,8 M€ en 2018 à 667 k€ en 2025 (-63,3 %). Valeur la plus haute : 2 M€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,8 M€	6,7 %	20,3 ans	222 k€
2019	2 M€	3,7 %	41,1 ans	418 k€
2020	1,9 M€	9,2 %	15,4 ans	60 k€
2021	1,9 M€	14,2 %	9,6 ans	96 k€
2022	1,8 M€	15,3 %	8,6 ans	82 k€
2023	1,6 M€	17,9 %	6,2 ans	281 k€
2024	1,6 M€	19,3 %	5,2 ans	359 k€
2025	667 k€	17,9 %	2,5 ans	69 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Cordes-sur-Ciel	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	756 €	807 €	−6,3 %
Impôts locaux par habitant	584 €	530 €	+10,2 %
Frais de personnel par habitant	703 €	468 €	+50,2 %
Investissement par habitant	78 €	283 €	−72,5 %
Taux d'épargne brute	17,9 %	16,9 %	
Capacité de désendettement	2,5 ans	4 ans	

Jumelles : Champagne-Mouton (16), Cléden-Cap-Sizun (29), Chaillac (36), Villeneuve-d'Olmes (09), Saint-Pardoux-Isaac (47), Lanouaille (24), Mialet (24), Cussac (87), Duras (47), Le Donjon (03). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	958	882	−7,9 %	+1,5 %
Dette par habitant	2 091 €	756 €	−63,8 %	−22,5 %
Impôts locaux par habitant	373 €	584 €	+56,8 %	+21,9 %
Frais de personnel par habitant	646 €	703 €	+8,8 %	+22,4 %
Taux d'épargne brute	3,7 %	17,9 %	+14,2 points	−1,1 point
Capacité de désendettement	41,1 ans	2,5 ans	−38,6 ans	−0,6 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 103 €		1 890 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Cordes-sur-Ciel	Comparaison
Habitants (2023)	879	−8,8 % depuis 2012 (département : +4,9 %)
65 ans ou plus (2023)	45,2 %	département : 26,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	6,8 pour 100 habitants	département : 5,1
Salariés du secteur privé (2025)	199	−25,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	121	−31,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	100,6	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

310 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 690 emplois, soit 246 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	2,9 %	2,8 %	1,3 %	1,3 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	31 %	8,8 %	6,6 %	22,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	22 %	13,6 %	20,1 %	13,1 %
Professions intermédiaires	19,2 %	27,2 %	26,4 %	22,2 %
Employés	20,4 %	28 %	26,1 %	28,2 %
Ouvriers	4,5 %	19,5 %	19,5 %	12,9 %

Professions les plus exercées par les habitants : Occitanie

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	44 780	1,8 %
Secrétaires, employés de la bureautique	40 940	1,7 %
Infirmiers en soins généraux salariés	37 710	1,6 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	36 320	1,5 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 410	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	34 600	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	33 510	1,4 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 670	1,3 %
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	28 760	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	28 260	1,2 %
Conducteurs de poids lourds	26 690	1,1 %
Personnels intermédiaires administratifs des collectivités territoriales et des hôpitaux publics	24 170	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Tarn (81)) : 10 628 au moins, dont 39,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	702	3,6 %
Aides-soignants	603	53,4 %
Agriculteurs	507	34,9 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	375	24,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	357	95,2 %
Agents d'entretien de locaux	345	33,3 %

Métier	Projets	Difficiles
Employés de libre service	325	12 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	325	24,3 %
Educateurs spécialisés et autres intervenants socio-éducatifs	265	43 %
Cuisiniers	262	83,6 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Cordes-sur-Ciel
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	517 k€ pour 11 projets
Par habitant	586 € (communes de même taille : 210 € ; département : 248 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	29,3 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	"amenagement du jardin royal et ses abords" de cordes sur ciel	99 000 €
2023	DETR	Aménagement toilettes publiques	25 073 €
2024	DSIL	Restauration de murs de soutenement, parapet de pont et acces pietons - programmation 2024	23 853 €
2023	DETR	Pose barrière aire camping-cars	6 974 €
2025	DETR	Inspections approfondies du pont du college de cordes sur ciel	6 784 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.