Chens-sur-Léman : finances de la commune

Commune · Haute-Savoie (74) · 3 045 habitants · tranche 2 000 à 3 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Chens-sur-Léman affichait un encours de dette de 4,6 M€, soit 1 516 € par habitant, une épargne brute égale à 35,5 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 2,9 ans.

Dette par habitant
1 516 €
4,6 M€ au total

Capacité de désendettement
2,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
35,5 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
945 € / hab.
2,9 M€ au total

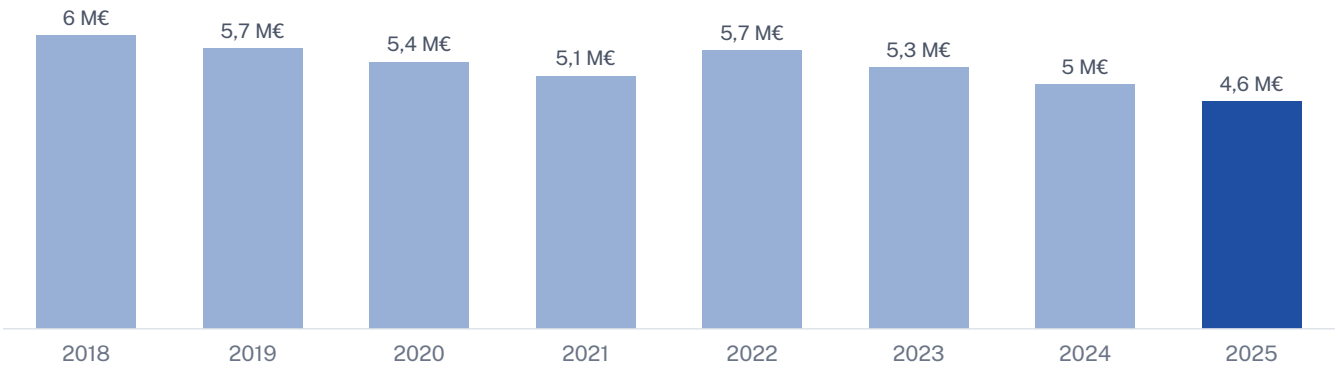
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 2 290 communes de 2 000 à 3 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	945 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	39 %	369 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	35,5 %	519 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	1 516 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	1 981 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	705 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 6 M€ en 2018 à 4,6 M€ en 2025 (-22,6 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	6 M€	30,8 %	5,9 ans	2,7 M€
2019	5,7 M€	33,5 %	5,1 ans	2,2 M€
2020	5,4 M€	40,3 %	3,9 ans	3,2 M€
2021	5,1 M€	34,1 %	4,3 ans	1,7 M€
2022	5,7 M€	35,5 %	4,4 ans	1,7 M€
2023	5,3 M€	37,8 %	3,6 ans	1,2 M€
2024	5 M€	35,4 %	3,3 ans	2,1 M€
2025	4,6 M€	35,5 %	2,9 ans	6 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Chens-sur-Léman	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 516 €	568 €	+167,1 %
Impôts locaux par habitant	705 €	499 €	+41,2 %
Frais de personnel par habitant	369 €	328 €	+12,5 %
Investissement par habitant	1 981 €	674 €	+193,9 %
Taux d'épargne brute	35,5 %	27,9 %	
Capacité de désendettement	2,9 ans	1,8 ans	

Jumelles : Viry (74), Saint-Jean-de-Gonville (01), Valleiry (74), Beaumont (74), Cuvat (74), Jougne (25), Présilly (74), Ségny (01), Contamine-sur-Arve (74), Cessy (01). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	2 688	3 045	+13,3 %	+6,2 %
Dette par habitant	2 119 €	1 516 €	−28,4 %	−16 %
Impôts locaux par habitant	559 €	705 €	+26,1 %	+24,8 %
Frais de personnel par habitant	329 €	369 €	+12 %	+27,1 %
Taux d'épargne brute	33,5 %	35,5 %	+1,9 point	−2,6 points
Capacité de désendettement	5,1 ans	2,9 ans	−2,1 ans	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		5 408 €		3 305 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Chens-sur-Léman	Comparaison
Habitants (2023)	3 068	+49,7 % depuis 2012 (département : +13,8 %)
65 ans ou plus (2023)	11,4 %	département : 17,8 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,1 pour 100 habitants	département : 1,9
Salariés du secteur privé (2025)	33	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	355	+29,6 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	119,8	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

1 500 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 240 emplois, soit 16 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	0,7 %	1,3 %	0 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	8,2 %	7,6 %	6,6 %	28,9 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	22,2 %	17,5 %	20,1 %	12,1 %
Professions intermédiaires	34,2 %	28,9 %	26,4 %	15,1 %
Employés	23,5 %	25,1 %	26,1 %	31,8 %
Ouvriers	12 %	20,2 %	19,5 %	12,1 %

Professions les plus exercées par les habitants : Haute-Savoie (74)

Profession	Habitants (environ)	Part
Infirmiers en soins généraux salariés	9 670	2,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	7 550	1,8 %
Aides-soignants	6 780	1,7 %
Enseignants titulaires du primaire	5 500	1,3 %
Éducateurs sportifs, sportifs professionnels	5 460	1,3 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	5 060	1,2 %
Serveurs	5 030	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	4 770	1,2 %
Cuisiniers et ouvriers qualifiés de la restauration	4 650	1,1 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	4 530	1,1 %
Vendeurs en produits alimentaires	4 490	1,1 %
Employés des services comptables et financiers	4 340	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Haute-Savoie (74)) : 30 589 au moins, dont 49,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	2 572	34,1 %
Employés de l'hôtellerie	2 132	31,6 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 578	49,3 %
Cuisiniers	1 436	51,1 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	911	48 %
Employés de libre service	810	26 %

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	770	80,6 %
Vendeurs en habillement et accessoires, articles de luxe, de sport, de loisirs et culturels	735	43,5 %
Agents d'entretien de locaux	643	55,8 %
Vendeurs en produits alimentaires	582	12,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Chens-sur-Léman
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	286 k€ pour 4 projets
Par habitant	94 € (communes de même taille : 182 € ; département : 117 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	15,3 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Chens-sur-Léman	Haute-Savoie	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	19,6 %	30,6 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	0 %	2,6 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	2,3 %	3,1 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.