Mulsanne : finances de la commune

Commune · Sarthe (72) · 5 372 habitants · tranche 5 000 à 9 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Mulsanne affichait un encours de dette de 1,1 M€, soit 212 € par habitant, une épargne brute égale à 20,8 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 0,8 ans.

Dette par habitant
212 €
1,1 M€ au total

Capacité de désendettement
0,8 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
20,8 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
954 € / hab.
5,1 M€ au total

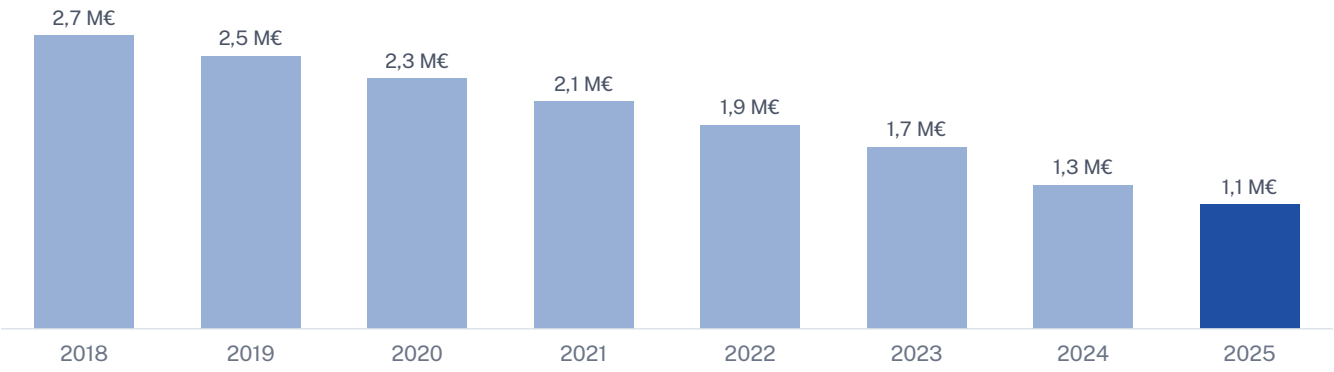
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 218 communes de 5 000 à 9 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	954 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	70,7 %	674 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	20,8 %	250 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	212 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	264 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	602 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 2,7 M€ en 2018 à 1,1 M€ en 2025 (-57,5 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	2,7 M€	13,1 %	4,2 ans	1,1 M€
2019	2,5 M€	16,2 %	3 ans	2,6 M€
2020	2,3 M€	19,4 %	2,4 ans	1,8 M€
2021	2,1 M€	20,2 %	2 ans	1,2 M€
2022	1,9 M€	14,1 %	2,4 ans	940 k€
2023	1,7 M€	16,6 %	1,7 ans	950 k€
2024	1,3 M€	14,3 %	1,5 ans	780 k€
2025	1,1 M€	20,8 %	0,8 ans	1,4 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Mulsanne	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	212 €	930 €	−77,3 %
Impôts locaux par habitant	602 €	532 €	+13,2 %
Frais de personnel par habitant	674 €	396 €	+70,2 %
Investissement par habitant	264 €	385 €	−31,4 %
Taux d'épargne brute	20,8 %	25,3 %	
Capacité de désendettement	0,8 ans	4,8 ans	

Jumelles : Nivillac (56), Combourg (35), Villemoustaussou (11), La Ville-aux-Dames (37), Rabastens (81), Lisle-sur-Tarn (81), Saint-Hilaire-de-Brethmas (30), Maen Roch (35), Le Cendre (63), Créon (33). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	5 368	5 372	+0,1 %	−1,9 %
Dette par habitant	464 €	212 €	−54,4 %	−24,6 %
Impôts locaux par habitant	476 €	602 €	+26,4 %	+26,8 %
Frais de personnel par habitant	562 €	674 €	+20 %	+23 %
Taux d'épargne brute	16,2 %	20,8 %	+4,5 points	−3,3 points
Capacité de désendettement	3 ans	0,8 ans	−2,2 ans	−0,4 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 335 €		1 545 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Mulsanne	Comparaison
Habitants (2023)	5 244	+13,8 % depuis 2012 (département : −0,1 %)
65 ans ou plus (2023)	26,1 %	département : 23,4 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,9 pour 100 habitants	département : 4,4
Salariés du secteur privé (2025)	1 472	+36,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	393	−13,8 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	105,1	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

2 130 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 1 540 emplois, soit 74 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	2,1 %	1,3 %	0,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	4,3 %	5,5 %	6,6 %	5,6 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	11,9 %	12,8 %	20,1 %	10,6 %
Professions intermédiaires	27,4 %	25,1 %	26,4 %	28,8 %
Employés	34,1 %	27,3 %	26,1 %	38 %
Ouvriers	22,3 %	27,1 %	19,5 %	16,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Pays de la Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	31 690	1,9 %
Infirmiers en soins généraux salariés	23 690	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	23 690	1,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	23 490	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	23 360	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	22 210	1,3 %
Assistants maternels agréés	21 160	1,3 %
Ouvriers du nettoyage	20 760	1,2 %
Agents de service des établissements de santé	20 410	1,2 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	20 320	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	17 900	1,1 %
Employés des services comptables et financiers	17 130	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Sarthe (72)) : 18 546 au moins, dont 44,6 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	884	52,5 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	798	45,2 %
Agriculteurs	753	56,8 %
Aides-soignants	726	59,5 %
Maraîchers et horticulteurs	612	8,5 %
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	567	15,3 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	498	37,6 %

Métier	Projets	Difficiles
Cuisiniers	452	65,7 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	452	47,3 %
Infirmiers et sages-femmes	428	96,3 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Mulsanne
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	1,1 M€ pour 9 projets
Par habitant	207 € (communes de même taille : 123 € ; département : 227 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	32,2 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Renovation de la halle de tennis du complexe de la houssiere	183 144 €
2025	DETR	Mise en accessibilite et renovation du gymnase marcel cerdan	105 000 €
2023	DETR	amenagement d'une aire de loisirs	54 945 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Mulsanne	Sarthe	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	23,2 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	1,5 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	6,7 %	1,9 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.