Saint-Germain-du-Corbéis : finances de la commune

Commune · Orne (61) · 3 737 habitants · tranche 3 500 à 4 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Saint-Germain-du-Corbéis affichait un encours de dette de 673 k€, soit 180 € par habitant, une épargne brute égale à 32,1 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 1,1 ans.

Dette par habitant
180 €
673 k€ au total

Capacité de désendettement
1,1 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
32,1 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
357 € / hab.
1,3 M€ au total

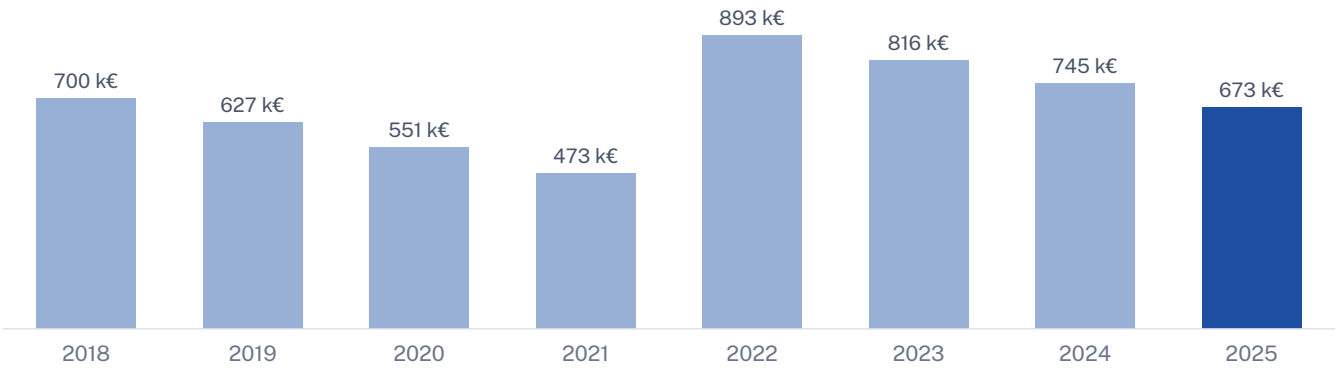
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 022 communes de 3 500 à 4 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	357 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	55,7 %	199 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	32,1 %	169 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	180 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	537 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	274 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 700 k€ en 2018 à 673 k€ en 2025 (-3,9 %). Valeur la plus haute : 893 k€ en 2022 ; la plus basse : 473 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	700 k€	28,6 %	1,3 ans	423 k€
2019	627 k€	34,4 %	1 ans	1,2 M€
2020	551 k€	35,9 %	0,8 ans	1 M€
2021	473 k€	39,3 %	0,6 ans	1,1 M€
2022	893 k€	37,6 %	1,2 ans	1,6 M€
2023	816 k€	38,4 %	1 ans	1,6 M€
2024	745 k€	35,7 %	1 ans	626 k€
2025	673 k€	32,1 %	1,1 ans	2 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Saint-Germain-du-Corbéis	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	180 €	783 €	−77 %
Impôts locaux par habitant	274 €	678 €	−59,6 %
Frais de personnel par habitant	199 €	519 €	−61,7 %
Investissement par habitant	537 €	348 €	+54,2 %
Taux d'épargne brute	32,1 %	16,8 %	
Capacité de désendettement	1,1 ans	3,5 ans	

Jumelles : Bourgueil (37), Saint-Ouen (41), Le Breuil (71), Sainte-Maure-de-Touraine (37), Charny Orée de Puisaye (89), Bray-Dunes (59), Mauron (56), Courtenay (45), Quintin (22), Pabu (22). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	3 944	3 737	−5,2 %	−3,5 %
Dette par habitant	159 €	180 €	+13,3 %	−21,1 %
Impôts locaux par habitant	201 €	274 €	+36,6 %	+34,6 %
Frais de personnel par habitant	168 €	199 €	+18,6 %	+19,4 %
Taux d'épargne brute	34,4 %	32,1 %	−2,3 points	−2,3 points
Capacité de désendettement	1 ans	1,1 ans	+0,1 an	−0,2 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 076 €		1 108 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Saint-Germain-du-Corbéis	Comparaison
Habitants (2023)	3 636	−6,1 % depuis 2012 (département : −5,1 %)
65 ans ou plus (2023)	34,9 %	département : 27,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,9 pour 100 habitants	département : 4,7
Salariés du secteur privé (2025)	343	−8,5 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	209	−10,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	106,9	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

1 250 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 510 emplois, soit 42 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,4 %	4,2 %	1,3 %	1 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	4,8 %	7,4 %	6,6 %	7,9 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	13,6 %	9,6 %	20,1 %	9,6 %
Professions intermédiaires	30,8 %	22,4 %	26,4 %	27,1 %
Employés	32,4 %	27,1 %	26,1 %	31,4 %
Ouvriers	18 %	29,3 %	19,5 %	23 %

Professions les plus exercées par les habitants : Normandie

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	26 480	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	21 110	1,6 %
Conducteurs de poids lourds	21 010	1,6 %
Ouvriers du nettoyage	20 430	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	20 390	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	20 300	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	19 780	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	18 550	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	16 690	1,2 %
Assistants maternels agréés	16 470	1,2 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	15 910	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	15 760	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Orne (61)) : 7 002 au moins, dont 51,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	522	67,2 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	426	84,5 %
Agriculteurs	282	42,9 %
Aides-soignants	268	57,5 %
Infirmiers et sages-femmes	268	92,2 %
Agents d'entretien de locaux	250	52 %
Jardiniers des espaces verts et naturels	247	33,2 %

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	227	34,4 %
Eleveurs	213	39,4 %
Employés de libre service	202	14,9 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Saint-Germain-du-Corbéis
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	2,3 M€ pour 14 projets
Par habitant	616 € (communes de même taille : 158 € ; département : 154 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	29,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DSIL	Réhabilitation et extension du gymnase (1ere tranche)	550 000 €
2024	DETR	Rehabilitation et extension du gymnase - tranche 2	422 368 €
2025	DETR	Rehabilitation de l'ensemble immobilier de la cour des corbys	20 000 €
2024	DETR	Refection de 2 classes	7 975 €
2023	DETR	REFECTION DE DEUX CLASSES ET DU COULOIR	5 485 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Saint-Germain-du-Corbéis	Orne	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	28,2 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	0 %	1,7 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	2,4 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.