Condé-sur-Sarthe : finances de la commune

Commune · Orne (61) · 2 539 habitants · tranche 2 000 à 3 499 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Condé-sur-Sarthe affichait un encours de dette de 772 k€, soit 304 € par habitant, une épargne brute égale à 8,6 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 7,6 ans.

Dette par habitant
304 €
772 k€ au total

Capacité de désendettement
7,6 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
8,6 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
426 € / hab.
1,1 M€ au total

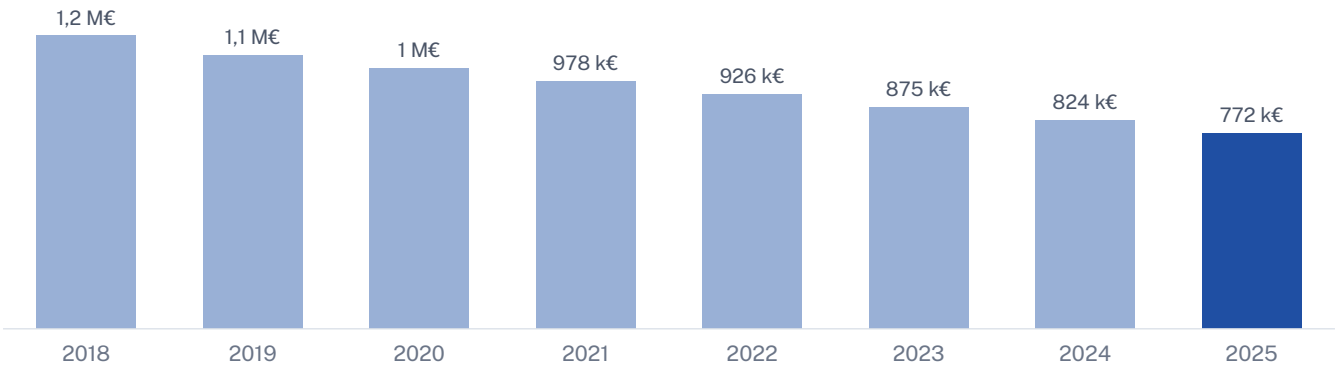
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 2 290 communes de 2 000 à 3 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	426 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	49,8 %	212 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	8,6 %	40 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Zone de vigilance).
Est-elle endettée ?	304 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	153 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	227 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,2 M€ en 2018 à 772 k€ en 2025 (-33,3 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,2 M€	24,5 %	4,6 ans	561 k€
2019	1,1 M€	14,7 %	7,4 ans	391 k€
2020	1 M€	11,5 %	9,9 ans	78 k€
2021	978 k€	19,5 %	4,8 ans	195 k€
2022	926 k€	23,7 %	3,6 ans	254 k€
2023	875 k€	12,7 %	6,3 ans	873 k€
2024	824 k€	7,7 %	9,1 ans	208 k€
2025	772 k€	8,6 %	7,6 ans	388 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Condé-sur-Sarthe	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	304 €	507 €	−40 %
Impôts locaux par habitant	227 €	537 €	−57,6 %
Frais de personnel par habitant	212 €	385 €	−44,9 %
Investissement par habitant	153 €	320 €	−52,2 %
Taux d'épargne brute	8,6 %	18 %	
Capacité de désendettement	7,6 ans	3,3 ans	

Jumelles : Saint-Germain-du-Plain (71), Llupia (66), Le Thoronet (83), Notre-Dame-de-Riez (85), Malansac (56), Saint-Jean-Pla-de-Corts (66), Carcans (33), Saint-Agnant (17), Saint-Julien (83), Esnandes (17). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	2 580	2 539	−1,6 %	−3,5 %
Dette par habitant	419 €	304 €	−27,4 %	−21,1 %
Impôts locaux par habitant	174 €	227 €	+30,8 %	+34,6 %
Frais de personnel par habitant	150 €	212 €	+41,1 %	+19,4 %
Taux d’épargne brute	14,7 %	8,6 %	−6,2 points	−2,3 points
Capacité de désendettement	7,4 ans	7,6 ans	+0,2 an	−0,2 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		786 €		1 108 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Condé-sur-Sarthe	Comparaison
Habitants (2023)	2 494	+10,3 % depuis 2012 (département : −5,1 %)
65 ans ou plus (2023)	27,6 %	département : 27,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,4 pour 100 habitants	département : 4,7
Salariés du secteur privé (2025)	816	−0,7 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	183	−9,4 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	118,7	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d’élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

940 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 1 190 emplois, soit 122 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	4,2 %	1,3 %	0 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	7,2 %	7,4 %	6,6 %	6,9 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	10,3 %	9,6 %	20,1 %	8,1 %
Professions intermédiaires	26 %	22,4 %	26,4 %	18,5 %
Employés	35,2 %	27,1 %	26,1 %	43,4 %
Ouvriers	21,4 %	29,3 %	19,5 %	23,2 %

Professions les plus exercées par les habitants : Normandie

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	26 480	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	21 110	1,6 %
Conducteurs de poids lourds	21 010	1,6 %
Ouvriers du nettoyage	20 430	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	20 390	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	20 300	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	19 780	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	18 550	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	16 690	1,2 %
Assistants maternels agréés	16 470	1,2 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	15 910	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	15 760	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Orne (61)) : 7 002 au moins, dont 51,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	522	67,2 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	426	84,5 %
Agriculteurs	282	42,9 %
Aides-soignants	268	57,5 %
Infirmiers et sages-femmes	268	92,2 %
Agents d'entretien de locaux	250	52 %
Jardiniers des espaces verts et naturels	247	33,2 %

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	227	34,4 %
Eleveurs	213	39,4 %
Employés de libre service	202	14,9 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Condé-sur-Sarthe
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	623 k€ pour 11 projets
Par habitant	245 € (communes de même taille : 182 € ; département : 154 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	39,3 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DETR	MODERNISATION DE L'ECLAIRAGE PUBLIC DU TERRAIN DE FOOTBALL SYNTHETIQUE, EMPLOI DE MATERIAUX NATURELS DE REMPLISSAGE ET EQUIPEMENTS SPORTIFS	53 600 €
2025	DETR	Amenagement securitaire rue de la jardiniere et rue de beausejour	50 000 €
2025	DETR	Installation de protections solaires au groupe scolaire	30 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.