Corbeil-Cerf : finances de la commune

Commune · Oise (60) · 344 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Corbeil-Cerf affichait un encours de dette de 276 k€, soit 801 € par habitant, une épargne brute égale à 13 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 9,2 ans.

Dette par habitant
801 €
276 k€ au total

Capacité de désendettement
9,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
13 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
581 € / hab.
200 k€ au total

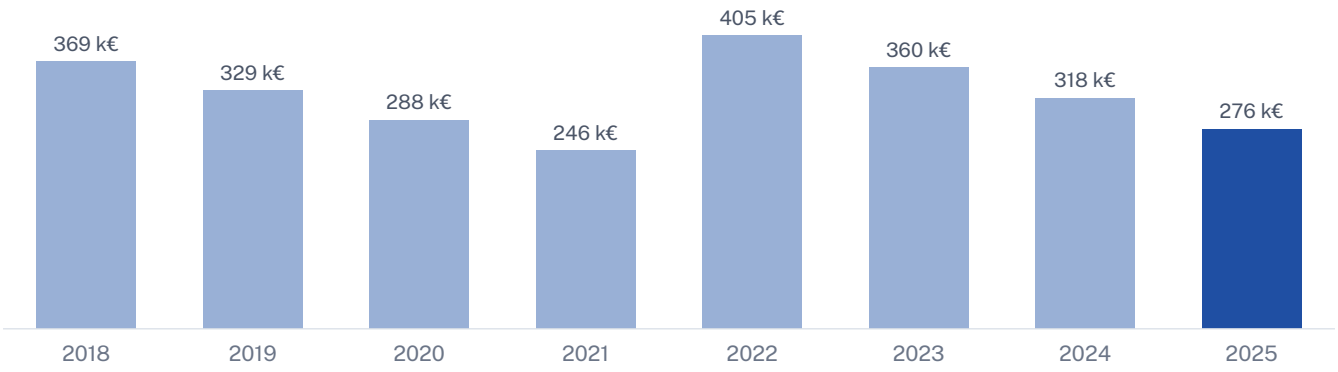
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	581 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	17,4 %	101 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	13 %	87 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	801 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	675 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	414 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 369 k€ en 2018 à 276 k€ en 2025 (-25,2 %). Valeur la plus haute : 405 k€ en 2022 ; la plus basse : 246 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	369 k€	29,7 %	5,7 ans	35 k€
2019	329 k€	37,6 %	4,3 ans	123 k€
2020	288 k€	48,8 %	2,6 ans	212 k€
2021	246 k€	26,8 %	4,4 ans	80 k€
2022	405 k€	52,5 %	1,6 ans	342 k€
2023	360 k€	44,1 %	2,6 ans	172 k€
2024	318 k€	35,7 %	3,9 ans	105 k€
2025	276 k€	13 %	9,2 ans	232 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Corbeil-Cerf	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	801 €	327 €	+145,4 %
Impôts locaux par habitant	414 €	383 €	+8,1 %
Frais de personnel par habitant	101 €	124 €	−18,7 %
Investissement par habitant	675 €	111 €	+507,6 %
Taux d'épargne brute	13 %	20,1 %	
Capacité de désendettement	9,2 ans	3,8 ans	

Jumelles : Aurin (31), Thénisy (77), Pichanges (21), Mauremont (31), La Chapelle-du-Châtelard (01), Morangis (51), Villecey-sur-Mad (54), Censeau (39), Eteimbes (68), Cunelières (90). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	352	344	−2,3 %	−0,5 %
Dette par habitant	934 €	801 €	−14,2 %	−34,6 %
Impôts locaux par habitant	311 €	414 €	+33,1 %	+27,1 %
Frais de personnel par habitant	106 €	101 €	−4,6 %	+18,8 %
Taux d'épargne brute	37,6 %	13 %	−24,7 points	−4,7 points
Capacité de désendettement	4,3 ans	9,2 ans	+5 ans	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 456 €		1 459 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Corbeil-Cerf	Comparaison
Habitants (2023)	357	+5,9 % depuis 2012 (département : +2,4 %)
65 ans ou plus (2023)	16,2 %	département : 18,3 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,4 pour 100 habitants	département : 5
Salariés du secteur privé (2025)	15	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

160 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 50 emplois, soit 32 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	5,8 %	0,7 %	1,3 %	18,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	8,4 %	5,5 %	6,6 %	26,5 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	10,3 %	16,1 %	20,1 %	6,1 %
Professions intermédiaires	32,3 %	27,8 %	26,4 %	18,4 %
Employés	31,6 %	27,1 %	26,1 %	10,2 %
Ouvriers	11,6 %	22,8 %	19,5 %	20,4 %

Professions les plus exercées par les habitants : Oise (60)

Profession	Habitants (environ)	Part
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	6 460	1,8 %
Enseignants titulaires du primaire	5 900	1,7 %
Aides-soignants	5 640	1,6 %
Infirmiers en soins généraux salariés	5 480	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	5 310	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	5 050	1,4 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	4 980	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	4 790	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	4 710	1,3 %
Agents de service des établissements de santé	4 110	1,2 %
Assistants maternels agréés	3 980	1,1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	3 930	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Oise (60)) : 19 005 au moins, dont 43,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 319	21,5 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	1 010	0 %
Agents d'entretien de locaux	864	49,3 %
Serveurs de cafés restaurants	691	40,8 %
Personnels de ménage chez des particuliers	575	62,8 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	508	68,5 %
Employés de l'hôtellerie	491	11,4 %
Employés de libre service	487	23,8 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	479	49,7 %
Aides-soignants	472	57 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l’État verse pour les investissements

Indicateur	Corbeil-Cerf
Subventions d’investissement de l’État accordées (2018-2025)	146 k€ pour 4 projets
Par habitant	426 € (communes de même taille : 215 € ; département : 209 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l’État	32,3 %
Aides de l’ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Refection du parvis de la mairie	54 160 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l’Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l’Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.