Essey-lès-Nancy : finances de la commune

Commune · Meurthe-et-Moselle (54) · 8 918 habitants · tranche 5 000 à 9 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Essey-lès-Nancy affichait un encours de dette de 4,4 M€, soit 493 € par habitant, une épargne brute égale à 13 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 5,3 ans.

Dette par habitant
493 €
4,4 M€ au total

Capacité de désendettement
5,3 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
13 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
615 € / hab.
5,5 M€ au total

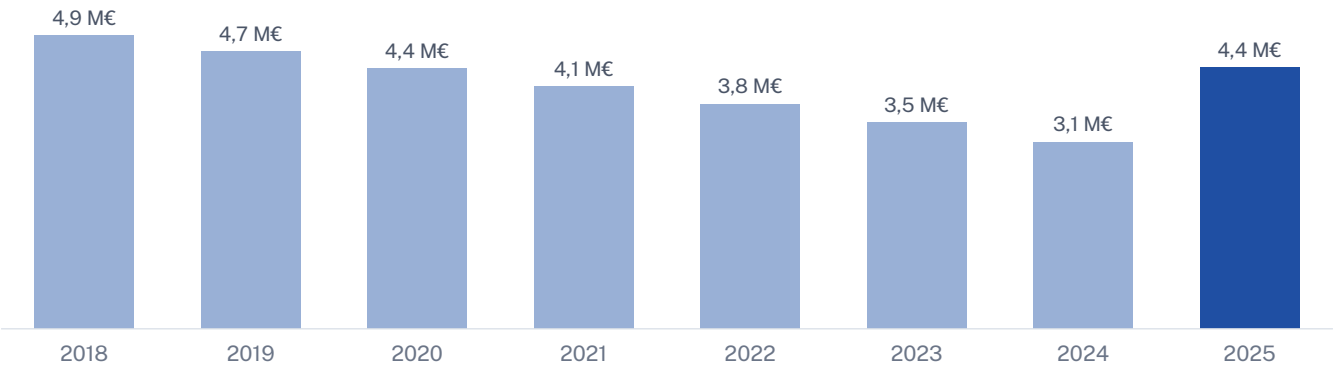
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 218 communes de 5 000 à 9 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	615 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	57 %	351 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	13 %	92 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	493 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	241 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	458 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 4,9 M€ en 2018 à 4,4 M€ en 2025 (-10,9 %). Valeur la plus basse : 3,1 M€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	4,9 M€	16,5 %	5,1 ans	621 k€
2019	4,7 M€	17,6 %	4,4 ans	1,1 M€
2020	4,4 M€	12,1 %	6,4 ans	614 k€
2021	4,1 M€	13,5 %	5 ans	940 k€
2022	3,8 M€	13,4 %	4,6 ans	1,5 M€
2023	3,5 M€	15,3 %	3,5 ans	1,1 M€
2024	3,1 M€	14,1 %	3,5 ans	939 k€
2025	4,4 M€	13 %	5,3 ans	2,1 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Essey-lès-Nancy	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	493 €	819 €	−39,7 %
Impôts locaux par habitant	458 €	712 €	−35,6 %
Frais de personnel par habitant	351 €	589 €	−40,5 %
Investissement par habitant	241 €	347 €	−30,6 %
Taux d'épargne brute	13 %	13,1 %	
Capacité de désendettement	5,3 ans	6,5 ans	

Jumelles : Saint-Max (54), Tullins (38), Thann (68), Molsheim (67), Lempdes (63), Chamonix-Mont-Blanc (74), Saverne (67), Saint-Nicolas-de-Port (54), Ploërmel (56), Buxerolles (86). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	8 871	8 918	+0,5 %	−1,1 %
Dette par habitant	525 €	493 €	−6,1 %	−26,5 %
Impôts locaux par habitant	358 €	458 €	+28,1 %	+41,4 %
Frais de personnel par habitant	343 €	351 €	+2,3 %	+14,9 %
Taux d'épargne brute	17,6 %	13 %	−4,5 points	−1,5 point
Capacité de désendettement	4,4 ans	5,3 ans	+0,9 an	−0,5 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		807 €		1 618 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Essey-lès-Nancy	Comparaison
Habitants (2023)	8 670	+0,2 % depuis 2012 (département : −0,1 %)
65 ans ou plus (2023)	23,5 %	département : 20,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	7,3 pour 100 habitants	département : 5,6
Salariés du secteur privé (2025)	3 459	+27,6 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	724	+1,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	108,6	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

3 430 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 3 770 emplois, soit 106 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	0,8 %	1,3 %	0,1 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	4,2 %	5,4 %	6,6 %	3,4 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	21,3 %	16,3 %	20,1 %	13,6 %
Professions intermédiaires	29,3 %	28 %	26,4 %	27,6 %
Employés	31 %	28,4 %	26,1 %	43,5 %
Ouvriers	14,1 %	21 %	19,5 %	11,8 %

Professions les plus exercées par les habitants : Meurthe-et-Moselle (54)

Profession	Habitants (environ)	Part
Infirmiers en soins généraux salariés	6 300	2,1 %
Aides-soignants	6 270	2,1 %
Ouvriers du nettoyage	5 950	2 %
Secrétaires, employés de la bureautique	5 270	1,7 %
Enseignants titulaires du primaire	4 620	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	4 610	1,5 %
Conducteurs de poids lourds	4 560	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	4 440	1,5 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	4 050	1,3 %
Employés de libre-service du commerce	3 630	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	3 630	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	3 390	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Meurthe-et-Moselle (54)) : 16 761 au moins, dont 45,1 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 348	56,9 %
Agents d'entretien de locaux	801	52,3 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	780	28,1 %
Employés de libre service	752	18,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	659	68,3 %
Aides-soignants	596	30,2 %

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	528	22,3 %
Personnels de ménage chez des particuliers	445	62,7 %
Educateurs spécialisés et autres intervenants socio-éducatifs	381	17,3 %
Viticulteurs, arboriculteurs	329	23,1 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Essey-lès-Nancy
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	1,3 M€ pour 14 projets
Par habitant	150 € (communes de même taille : 123 € ; département : 210 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	15,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Construction d'une cantine scolaire et d'une salle d'activite	250 000 €
2025	DSIL	Construction d'une cantine scolaire et d'une salle d'activite	250 000 €
2024	DETR	Creation d'un espace de vie sociale (evs)	23 129 €
2024	DETR	Menuiseries exterieures de la mairie et de l'ecole d'application du centre	16 368 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Essey-lès-Nancy	Meurthe-et-Moselle	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	6,7 %	22,7 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	0 %	0,6 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	2,7 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.