Buais-Les-Monts : finances de la commune

Commune · Manche (50) · 623 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Buais-Les-Monts affichait un encours de dette de 739 k€, soit 1 186 € par habitant, une épargne brute égale à 35,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 3,2 ans.

Dette par habitant
1 186 €
739 k€ au total

Capacité de désendettement
3,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
35,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
659 € / hab.
411 k€ au total

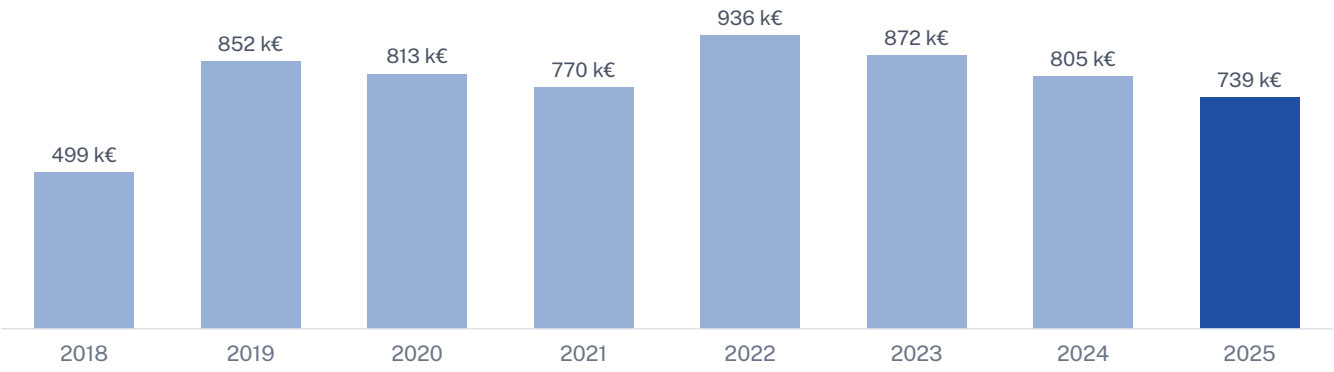
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	659 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	26,7 %	176 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	35,7 %	365 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	1 186 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	81 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	404 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 499 k€ en 2018 à 739 k€ en 2025 (+48,1 %). Valeur la plus haute : 936 k€ en 2022.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	499 k€	46 %	2 ans	320 k€
2019	852 k€	35,5 %	4,3 ans	753 k€
2020	813 k€	48,4 %	3 ans	326 k€
2021	770 k€	39,1 %	3,3 ans	446 k€
2022	936 k€	38 %	4,1 ans	491 k€
2023	872 k€	42,1 %	3,4 ans	328 k€
2024	805 k€	41,6 %	3 ans	468 k€
2025	739 k€	35,7 %	3,2 ans	51 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Buais-Les-Monts	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 186 €	1 052 €	+12,7 %
Impôts locaux par habitant	404 €	565 €	−28,5 %
Frais de personnel par habitant	176 €	453 €	−61,2 %
Investissement par habitant	81 €	387 €	−79 %
Taux d'épargne brute	35,7 %	22,2 %	
Capacité de désendettement	3,2 ans	4,6 ans	

Jumelles : Levie (2A), Méasnes (23), Néré (17), Val-de-Sos (09), Châtelus-Malvaleix (23), Villefranche-de-Panat (12), Montazels (11), Montsauche-les-Settons (58), Châteauvieux (41), Mérinchal (23). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	643	623	−3,1 %	−0,3 %
Dette par habitant	1 326 €	1 186 €	−10,5 %	−33,1 %
Impôts locaux par habitant	324 €	404 €	+24,5 %	+29,6 %
Frais de personnel par habitant	158 €	176 €	+11,2 %	+24,1 %
Taux d'épargne brute	35,5 %	35,7 %	+0,2 point	−3,4 points
Capacité de désendettement	4,3 ans	3,2 ans	−1,1 an	−0,8 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 377 €		1 338 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Buais-Les-Monts	Comparaison
Habitants (2023)	611	−9,3 % depuis 2012 (département : −0,5 %)
65 ans ou plus (2023)	36,4 %	département : 26,6 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,5 pour 100 habitants	département : 2,7
Salariés du secteur privé (2025)	22	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

190 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 80 emplois, soit 35 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	21,7 %	3,4 %	1,3 %	46,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	7,9 %	6,5 %	6,6 %	6,7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	0 %	11,4 %	20,1 %	0 %
Professions intermédiaires	16,4 %	25,7 %	26,4 %	0 %
Employés	21,7 %	26,7 %	26,1 %	21,3 %
Ouvriers	32,3 %	26,4 %	19,5 %	25,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Normandie

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	26 480	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	21 110	1,6 %
Conducteurs de poids lourds	21 010	1,6 %
Ouvriers du nettoyage	20 430	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	20 390	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	20 300	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	19 780	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	18 550	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	16 690	1,2 %
Assistants maternels agréés	16 470	1,2 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	15 910	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	15 760	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Manche (50)) : 17 645 au moins, dont 54,6 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	818	51,7 %
Pêcheurs et aquaculteurs	815	86,7 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	792	57,2 %
Aides-soignants	774	66,5 %
Serveurs de cafés restaurants	688	51,9 %
Agents d'entretien de locaux	667	37,6 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	569	56,6 %
Employés de libre service	530	40,4 %
Agents de service hospitaliers	397	45,8 %
Caissiers	379	26,1 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l’État verse pour les investissements

Indicateur	Buais-Les-Monts
Subventions d’investissement de l’État accordées (2018-2025)	450 k€ pour 5 projets
Par habitant	722 € (communes de même taille : 210 € ; département : 192 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l’État	29,2 %
Aides de l’ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l’Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l’Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.