Grez-Neuville : finances de la commune

Commune · Maine-et-Loire (49) · 1 467 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Grez-Neuville affichait un encours de dette de 726 k€, soit 495 € par habitant, une épargne brute égale à 4,3 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 25,5 ans.

Dette par habitant
495 €
726 k€ au total

Capacité de désendettement
25,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
4,3 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
430 € / hab.
631 k€ au total

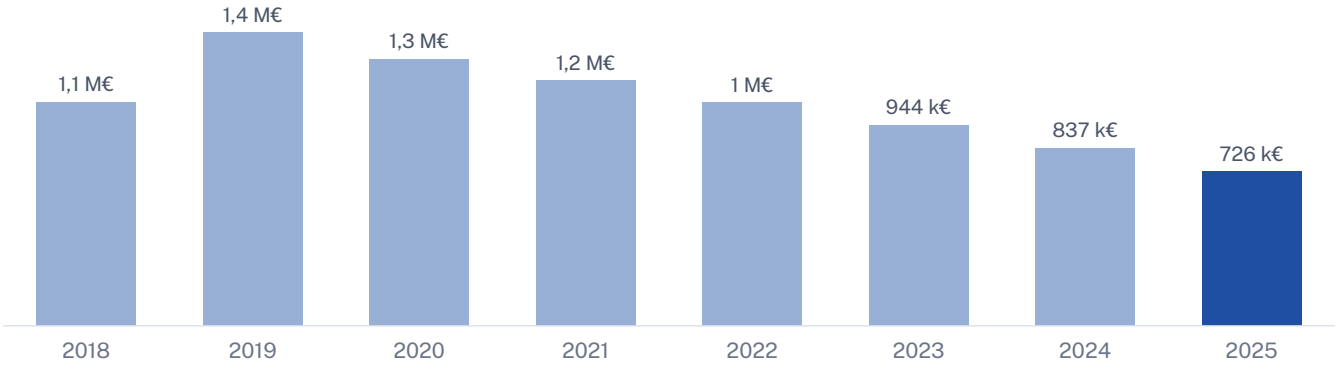
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	430 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	0 %	0 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	4,3 %	19 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Sous le seuil d’alerte).
Est-elle endettée ?	495 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Au-delà du plafond).
Investit-elle ?	109 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	107 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,1 M€ en 2018 à 726 k€ en 2025 (-31,1 %). Valeur la plus haute : 1,4 M€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,1 M€	40,8 %	4,3 ans	831 k€
2019	1,4 M€	48,8 %	3,7 ans	96 k€
2020	1,3 M€	8 %	23,2 ans	223 k€
2021	1,2 M€	66 %	1,1 ans	280 k€
2022	1 M€	72,4 %	1,3 ans	275 k€
2023	944 k€	39,4 %	2,9 ans	164 k€
2024	837 k€	30,7 %	3,9 ans	112 k€
2025	726 k€	4,3 %	25,5 ans	160 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Grez-Neuville	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	495 €	256 €	+93 %
Impôts locaux par habitant	107 €	365 €	−70,6 %
Frais de personnel par habitant	0 €	280 €	−100 %
Investissement par habitant	109 €	256 €	−57,4 %
Taux d'épargne brute	4,3 %	15,2 %	
Capacité de désendettement	25,5 ans	2,6 ans	

Jumelles : Cuzieu (42), Niederhaslach (67), Cormicy (51), Saint-Martin-Longueau (60), La Cerlangue (76), Saint-Loup-Géanges (71), Sylvains-Lès-Moulins (27), Saizerais (54), Lormaison (60), Bierne (59). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 491	1 467	−1,6 %	+0,7 %
Dette par habitant	926 €	495 €	−46,5 %	−25 %
Impôts locaux par habitant	140 €	107 €	−23,6 %	+21,8 %
Frais de personnel par habitant	2 €	0 €	−100 %	+25,7 %
Taux d’épargne brute	48,8 %	4,3 %	−44,5 points	−3,5 points
Capacité de désendettement	3,7 ans	25,5 ans	+21,8 ans	−0,6 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		825 €		1 472 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Grez-Neuville	Comparaison
Habitants (2023)	1 447	−1,8 % depuis 2012 (département : +4,8 %)
65 ans ou plus (2023)	16,4 %	département : 21,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	0,7 pour 100 habitants	département : 3,5
Salariés du secteur privé (2025)	335	+97,1 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	127	−10,6 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	120,3	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d’élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

740 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 360 emplois, soit 49 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	3,5 %	2 %	1,3 %	7,3 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	9,1 %	6,2 %	6,6 %	17,9 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	18,1 %	15,1 %	20,1 %	8,7 %
Professions intermédiaires	29 %	25,9 %	26,4 %	15,4 %
Employés	19,5 %	24,9 %	26,1 %	29,4 %
Ouvriers	20,7 %	25,9 %	19,5 %	21,3 %

Professions les plus exercées par les habitants : Maine-et-Loire (49)

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	7 110	2 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	5 200	1,5 %
Infirmiers en soins généraux salariés	5 190	1,5 %
Conducteurs de poids lourds	5 150	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	5 100	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	4 980	1,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	4 970	1,4 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	4 860	1,4 %
Assistants maternels agréés	4 660	1,3 %
Agents de service des établissements de santé	4 590	1,3 %
Employés des services comptables et financiers	3 800	1,1 %
Employés des autres services administratifs	3 570	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Maine-et-Loire (49)) : 34 218 au moins, dont 48,9 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	3 640	50,5 %
Viticulteurs, arboriculteurs	3 369	48,7 %
Aides-soignants	1 504	43,5 %
Agents d'entretien de locaux	1 242	34,9 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 033	57,5 %
Maraîchers et horticulteurs	982	43,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents de service hospitaliers	872	16,7 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	767	34,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	691	75,7 %
Infirmiers et sages-femmes	681	79,3 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Grez-Neuville
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	848 k€ pour 6 projets
Par habitant	578 € (communes de même taille : 210 € ; département : 186 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	26,6 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Rehabilitation et extension du complexe sportif	321 540 €
2024	DETR	Creation de courts de padel	49 980 €
2024	DETR	Creation terrain de basket 3x3	9 758 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.