Corzé : finances de la commune

Commune · Maine-et-Loire (49) · 2 015 habitants · tranche 2 000 à 3 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Corzé affichait un encours de dette de 2,2 M€, soit 1 112 € par habitant, une épargne brute égale à 21,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 5,4 ans.

Dette par habitant
1 112 €
2,2 M€ au total

Capacité de désendettement
5,4 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
21,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
728 € / hab.
1,5 M€ au total

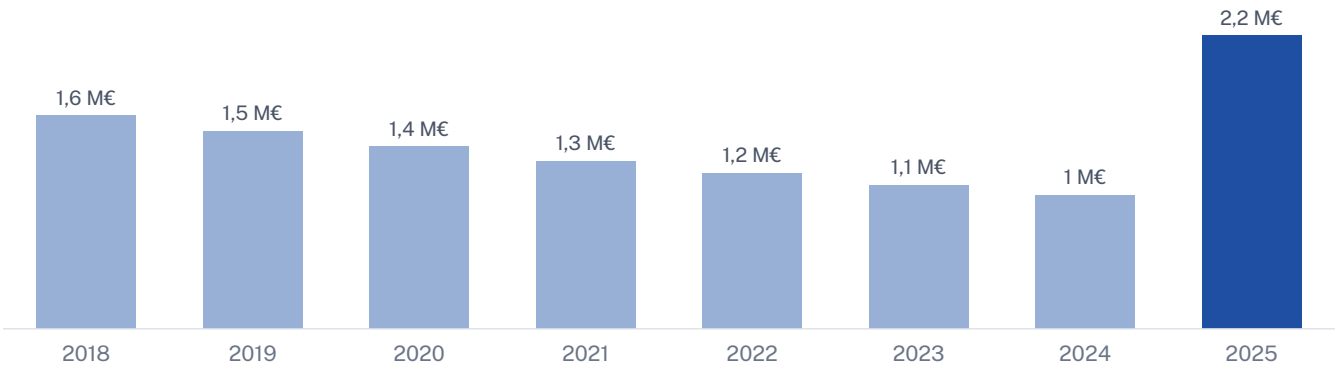
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 2 290 communes de 2 000 à 3 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	728 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	58,8 %	429 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	21,9 %	204 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	1 112 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	350 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	509 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,6 M€ en 2018 à 2,2 M€ en 2025 (+37,6 %). Valeur la plus basse : 1 M€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,6 M€	12,4 %	9,5 ans	119 k€
2019	1,5 M€	12,9 %	8,1 ans	365 k€
2020	1,4 M€	13,1 %	7,3 ans	84 k€
2021	1,3 M€	17,9 %	4,6 ans	157 k€
2022	1,2 M€	19,1 %	3,9 ans	349 k€
2023	1,1 M€	19,4 %	3,3 ans	357 k€
2024	1 M€	26,5 %	2,1 ans	120 k€
2025	2,2 M€	21,9 %	5,4 ans	705 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Corzé	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 112 €	486 €	+129 %
Impôts locaux par habitant	509 €	410 €	+24,3 %
Frais de personnel par habitant	429 €	349 €	+22,9 %
Investissement par habitant	350 €	577 €	−39,3 %
Taux d'épargne brute	21,9 %	21,4 %	
Capacité de désendettement	5,4 ans	2,1 ans	

Jumelles : Guénin (56), Boisgervilly (35), Tilly-sur-Seulles (14), Vue (44), La Baconnière (53), Locqueltas (56), Notre-Dame-des-Landes (44), Plaine-Haute (22), Pleugueneuc (35), Saint-Lumine-de-Coutais (44). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 834	2 015	+9,9 %	+0,7 %
Dette par habitant	824 €	1 112 €	+34,9 %	−25 %
Impôts locaux par habitant	436 €	509 €	+16,8 %	+21,8 %
Frais de personnel par habitant	389 €	429 €	+10,2 %	+25,7 %
Taux d'épargne brute	12,9 %	21,9 %	+9 points	−3,5 points
Capacité de désendettement	8,1 ans	5,4 ans	−2,7 ans	−0,6 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		904 €		1 472 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Corzé	Comparaison
Habitants (2023)	1 991	+18,2 % depuis 2012 (département : +4,8 %)
65 ans ou plus (2023)	15 %	département : 21,1 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	0,3 pour 100 habitants	département : 3,5
Salariés du secteur privé (2025)	220	+24,3 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	210	+22,8 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	103	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

960 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 380 emplois, soit 40 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	3,2 %	2 %	1,3 %	5,6 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	9,8 %	6,2 %	6,6 %	15,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	8,2 %	15,1 %	20,1 %	3,5 %
Professions intermédiaires	26,8 %	25,9 %	26,4 %	23,1 %
Employés	26,3 %	24,9 %	26,1 %	27,7 %
Ouvriers	25,7 %	25,9 %	19,5 %	25 %

Professions les plus exercées par les habitants : Maine-et-Loire (49)

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	7 110	2 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	5 200	1,5 %
Infirmiers en soins généraux salariés	5 190	1,5 %
Conducteurs de poids lourds	5 150	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	5 100	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	4 980	1,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	4 970	1,4 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	4 860	1,4 %
Assistants maternels agréés	4 660	1,3 %
Agents de service des établissements de santé	4 590	1,3 %
Employés des services comptables et financiers	3 800	1,1 %
Employés des autres services administratifs	3 570	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Maine-et-Loire (49)) : 34 218 au moins, dont 48,9 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	3 640	50,5 %
Viticulteurs, arboriculteurs	3 369	48,7 %
Aides-soignants	1 504	43,5 %
Agents d'entretien de locaux	1 242	34,9 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 033	57,5 %
Maraîchers et horticulteurs	982	43,8 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents de service hospitaliers	872	16,7 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	767	34,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	691	75,7 %
Infirmiers et sages-femmes	681	79,3 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Corzé
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	203 k€ pour 2 projets
Par habitant	101 € (communes de même taille : 182 € ; département : 186 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	65,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.