Le Pin : finances de la commune

Commune · Loire-Atlantique (44) · 841 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Le Pin affichait un encours de dette de 1,3 M€, soit 1 534 € par habitant, une épargne brute égale à 7,1 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 27,6 ans.

Dette par habitant
1 534 €
1,3 M€ au total

Capacité de désendettement
27,6 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
7,1 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
727 € / hab.
611 k€ au total

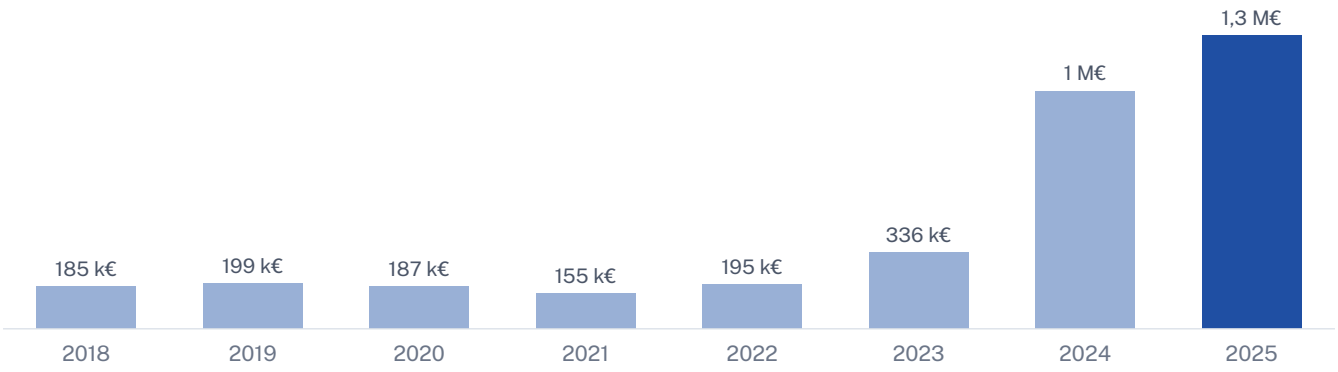
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	727 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	36,1 %	262 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	7,1 %	56 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Zone de vigilance).
Est-elle endettée ?	1 534 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Au-delà du plafond).
Investit-elle ?	1 744 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	440 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 185 k€ en 2018 à 1,3 M€ en 2025 (+597,6 %). Valeur la plus basse : 155 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	185 k€	33,3 %	1 ans	289 k€
2019	199 k€	37,6 %	0,9 ans	318 k€
2020	187 k€	26 %	1,1 ans	77 k€
2021	155 k€	27,6 %	0,9 ans	397 k€
2022	195 k€	23,2 %	1,3 ans	182 k€
2023	336 k€	-3,9 %	—	476 k€
2024	1 M€	16,7 %	9 ans	567 k€
2025	1,3 M€	7,1 %	27,6 ans	1,5 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Le Pin	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 534 €	467 €	+228,2 %
Impôts locaux par habitant	440 €	326 €	+35 %
Frais de personnel par habitant	262 €	272 €	−3,8 %
Investissement par habitant	1 744 €	218 €	+698,8 %
Taux d'épargne brute	7,1 %	16,4 %	
Capacité de désendettement	27,6 ans	3,7 ans	

Jumelles : Saint-Vaast-d'Équiqueville (76), Cottance (42), Landrethun-lès-Ardres (62), Muel (35), Frencq (62), Chéry-lès-Pouilly (02), Vesly (50), Saint-Igny-de-Roche (71), Rochetrejoux (85), Neau (53). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	785	841	+7,1 %	+5,4 %
Dette par habitant	253 €	1 534 €	+505,5 %	−14,4 %
Impôts locaux par habitant	378 €	440 €	+16,3 %	+23,3 %
Frais de personnel par habitant	199 €	262 €	+31,8 %	+26,5 %
Taux d'épargne brute	37,6 %	7,1 %	−30,4 points	−5,6 points
Capacité de désendettement	0,9 ans	27,6 ans	+26,7 ans	+0,1 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 927 €		1 937 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Le Pin	Comparaison
Habitants (2023)	868	+9,6 % depuis 2012 (département : +13,3 %)
65 ans ou plus (2023)	18,4 %	département : 19,3 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	4 pour 100 habitants	département : 4
Salariés du secteur privé (2025)	36	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	90	0 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	98,9	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

370 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 120 emplois, soit 33 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	4 %	1 %	1,3 %	8,3 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	6,5 %	6,1 %	6,6 %	11,7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	9,2 %	22,7 %	20,1 %	8,3 %
Professions intermédiaires	15,6 %	27,9 %	26,4 %	11,7 %
Employés	20,5 %	23,5 %	26,1 %	15,8 %
Ouvriers	44,2 %	18,8 %	19,5 %	44,2 %

Professions les plus exercées par les habitants : Loire-Atlantique (44)

Profession	Habitants (environ)	Part
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	10 560	1,6 %
Aides-soignants	10 540	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	9 540	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	9 070	1,4 %
Infirmiers en soins généraux salariés	8 910	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	8 490	1,3 %
Chefs de projet, responsables informatiques et du conseil informatique	8 260	1,3 %
Assistants maternels agréés	7 870	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	7 450	1,1 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	7 430	1,1 %
Employés des autres services administratifs	7 050	1,1 %
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	6 920	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Loire-Atlantique (44)) : 56 456 au moins, dont 50 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	2 539	70,8 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	2 009	41,9 %
Employés de libre service	1 949	23,9 %
Serveurs de cafés restaurants	1 724	43,2 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 685	67,4 %

Métier	Projets	Difficiles
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 660	35,9 %
Aides-soignants	1 649	71,4 %
Maraîchers et horticulteurs	1 520	79,1 %
Viticulteurs, arboriculteurs	1 330	31 %
Agriculteurs	1 231	33,1 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Le Pin
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	403 k€ pour 8 projets
Par habitant	479 € (communes de même taille : 210 € ; département : 156 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	17,8 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Rehabilitation d'un batiment - tranche 1 : creation d'une salle de reception	150 000 €
2023	DETR	« Le clos des Vignes » : Aménagement voirie, paysagement et création d'une liaison douce	43 282 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.