La Chapelle-Vendômoise : finances de la commune

Commune · Loir-et-Cher (41) · 812 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, La Chapelle-Vendômoise affichait un encours de dette de 2 M€, soit 2 402 € par habitant, une épargne brute égale à 22,5 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 9,3 ans.

Dette par habitant
2 402 €
2 M€ au total

Capacité de désendettement
9,3 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
22,5 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
883 € / hab.
717 k€ au total

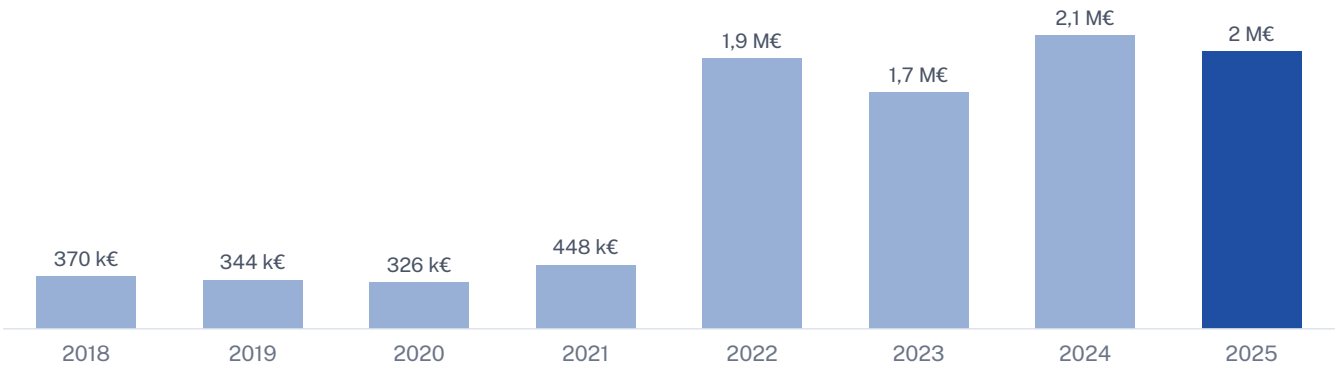
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	883 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	34,4 %	304 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	22,5 %	257 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	2 402 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	1 774 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	706 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 370 k€ en 2018 à 2 M€ en 2025 (+427,3 %). Valeur la plus haute : 2,1 M€ en 2024 ; la plus basse : 326 k€ en 2020.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	370 k€	30,4 %	1,8 ans	156 k€
2019	344 k€	26,9 %	1,8 ans	265 k€
2020	326 k€	28,6 %	1,6 ans	76 k€
2021	448 k€	9,9 %	6,2 ans	181 k€
2022	1,9 M€	16 %	15,4 ans	223 k€
2023	1,7 M€	26,1 %	7,8 ans	311 k€
2024	2,1 M€	29,6 %	7,4 ans	222 k€
2025	2 M€	22,5 %	9,3 ans	1,4 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	La Chapelle-Vendômoise	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	2 402 €	484 €	+395,8 %
Impôts locaux par habitant	706 €	374 €	+88,8 %
Frais de personnel par habitant	304 €	201 €	+50,9 %
Investissement par habitant	1 774 €	113 €	+1 465,2 %
Taux d'épargne brute	22,5 %	12,7 %	
Capacité de désendettement	9,3 ans	3,9 ans	

Jumelles : Chabrillan (26), Bernac-Debat (65), Authume (39), Lieuvillers (60), Fiquefleur-Équainville (27), Saint-Mards-de-Blacarville (27), Urvillers (02), Bohas-Meyriat-Rignat (01), Villerbon (41), Mâlain (21). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	789	812	+2,9 %	−2 %
Dette par habitant	436 €	2 402 €	+450,7 %	−29,6 %
Impôts locaux par habitant	716 €	706 €	−1,4 %	+23,5 %
Frais de personnel par habitant	233 €	304 €	+30,3 %	+19,6 %
Taux d'épargne brute	26,9 %	22,5 %	−4,3 points	−3,7 points
Capacité de désendettement	1,8 ans	9,3 ans	+7,5 ans	−0,5 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 010 €		1 907 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	La Chapelle-Vendômoise	Comparaison
Habitants (2023)	795	+11,2 % depuis 2012 (département : −0,9 %)
65 ans ou plus (2023)	22,3 %	département : 26,3 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,3 pour 100 habitants	département : 4,9
Salariés du secteur privé (2025)	200	+36,1 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	67	−10,7 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	114,8	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

360 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 290 emplois, soit 77 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	1,4 %	1,8 %	1,3 %	1,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	8 %	7,1 %	6,6 %	7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	11 %	12,8 %	20,1 %	15,3 %
Professions intermédiaires	37,1 %	25,1 %	26,4 %	45,6 %
Employés	23,4 %	27,4 %	26,1 %	5,2 %
Ouvriers	19,2 %	25,8 %	19,5 %	25,1 %

Professions les plus exercées par les habitants : Centre-Val de Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	20 860	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	16 010	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	15 790	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	15 770	1,5 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	15 490	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	15 300	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	14 430	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	14 310	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	14 110	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	13 050	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	13 010	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	12 430	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Loir-et-Cher (41)) : 11 230 au moins, dont 41,2 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	835	32,1 %
Agents d'entretien de locaux	725	13,5 %
Agriculteurs	574	41,6 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	504	38,9 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	441	39,2 %
Serveurs de cafés restaurants	382	53,1 %

Métier	Projets	Difficiles
Employés de l'hôtellerie	364	57,1 %
Aides-soignants	347	53,9 %
Maraîchers et horticulteurs	336	22 %
Jardiniers des espaces verts et naturels	299	34,8 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	La Chapelle-Vendômoise
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	79 k€ pour 9 projets
Par habitant	97 € (communes de même taille : 210 € ; département : 186 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	40,9 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DETR	Installation d'un ascenseur extérieur pour l'accès aux bureau de la mairie situés au 1er étage pour les personnes à mobilité réduite	30 675 €
2025	DETR	Refection sanitaire ecole classe cm1	11 508 €
2025	DETR	Installation panneaux photovoltaique - gymnase	10 308 €
2024	DETR	Sanitaires ecole classe mme dassonville	6 666 €
2024	DETR	Installation aire de jeux et tourniquet	4 051 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.