Saint-Jean-de-Marsacq : finances de la commune

Commune · Landes (40) · 1 848 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Saint-Jean-de-Marsacq affichait un encours de dette de 346 k€, soit 187 € par habitant, une épargne brute égale à 28,1 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 0,6 ans.

Dette par habitant
187 €
346 k€ au total

Capacité de désendettement
0,6 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
28,1 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
807 € / hab.
1,5 M€ au total

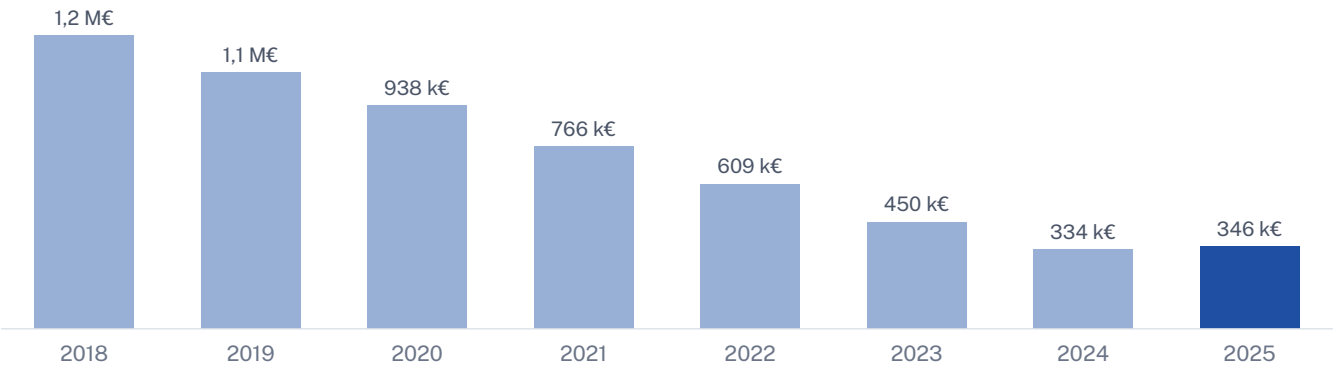
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	807 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	52,7 %	425 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	28,1 %	315 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	187 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	236 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	358 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,2 M€ en 2018 à 346 k€ en 2025 (-72 %). Valeur la plus basse : 334 k€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,2 M€	20,2 %	5,3 ans	173 k€
2019	1,1 M€	12,3 %	8,2 ans	98 k€
2020	938 k€	13 %	7,1 ans	145 k€
2021	766 k€	13,4 %	4,7 ans	242 k€
2022	609 k€	24,8 %	1,7 ans	191 k€
2023	450 k€	24,7 %	1,1 ans	326 k€
2024	334 k€	21,9 %	0,9 ans	212 k€
2025	346 k€	28,1 %	0,6 ans	435 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Saint-Jean-de-Marsacq	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	187 €	333 €	−43,8 %
Impôts locaux par habitant	358 €	458 €	−21,8 %
Frais de personnel par habitant	425 €	341 €	+24,7 %
Investissement par habitant	236 €	476 €	−50,5 %
Taux d'épargne brute	28,1 %	13,4 %	
Capacité de désendettement	0,6 ans	3,5 ans	

Jumelles : Saint-Martin-de-Hinx (40), Fons (30), Plan-d'Aups-Sainte-Baume (83), Pourcieux (83), La Bastide-des-Jourdans (84), Vasselay (18), Serre-les-Sapins (25), Ginasservis (83), Berric (56), Montpezat (30). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	1 590	1 848	+16,2 %	+2,2 %
Dette par habitant	678 €	187 €	−72,4 %	−28,8 %
Impôts locaux par habitant	315 €	358 €	+13,8 %	+28,1 %
Frais de personnel par habitant	246 €	425 €	+72,6 %	+19,7 %
Taux d'épargne brute	12,3 %	28,1 %	+15,8 points	−4,1 points
Capacité de désendettement	8,2 ans	0,6 ans	−7,6 ans	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		877 €		1 457 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Saint-Jean-de-Marsacq	Comparaison
Habitants (2023)	1 840	+35,9 % depuis 2012 (département : +10,4 %)
65 ans ou plus (2023)	17,3 %	département : 26,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,9 pour 100 habitants	département : 3,5
Salariés du secteur privé (2025)	61	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	201	−4,7 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	104,7	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

850 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 230 emplois, soit 28 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	2,9 %	1,8 %	1,3 %	6,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	14,4 %	9,2 %	6,6 %	15 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	11,5 %	11,7 %	20,1 %	12,8 %
Professions intermédiaires	27,2 %	26,2 %	26,4 %	33,3 %
Employés	25,9 %	28,6 %	26,1 %	10,3 %
Ouvriers	18 %	22,5 %	19,5 %	22,2 %

Professions les plus exercées par les habitants : Nouvelle-Aquitaine

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	50 290	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	39 830	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	38 670	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	36 450	1,4 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	35 650	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	34 900	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	32 950	1,3 %
Conducteurs de poids lourds	31 890	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	31 170	1,2 %
Ouvriers du nettoyage	29 890	1,2 %
Employés de libre-service du commerce	25 910	1 %
Assistants maternels agréés	23 890	0,9 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Landes (40)) : 23 961 au moins, dont 46,3 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	2 435	44 %
Serveurs de cafés restaurants	1 647	49,3 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 040	45,5 %
Aides-soignants	997	62,5 %
Employés de l'hôtellerie	920	55,7 %
Cuisiniers	825	64,4 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	758	59,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	715	53,7 %
Magasiniers et préparateurs de commandes peu qualifiés	703	3,4 %
Employés de libre service	674	18,5 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Saint-Jean-de-Marsacq
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	167 k€ pour 8 projets
Par habitant	90 € (communes de même taille : 210 € ; département : 230 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	36,6 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Renovation energetique de l'ecole : pompe a chaleur	18 970 €
2025	DETR	Creation d'une nouvelle ludo-mediatheque - jardin	14 954 €
2023	DETR	Isolation thermique et acoustique école et salle des fêtes	7 473 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.