Saint-Pierre-des-Corps : finances de la commune

Commune · Indre-et-Loire (37) · 15 933 habitants · tranche 10 000 à 19 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Saint-Pierre-des-Corps affichait un encours de dette de 10,5 M€, soit 660 € par habitant, une épargne brute égale à 14,7 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 2,4 ans.

Dette par habitant
660 €
10,5 M€ au total

Capacité de désendettement
2,4 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
14,7 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 604 € / hab.
25,6 M€ au total

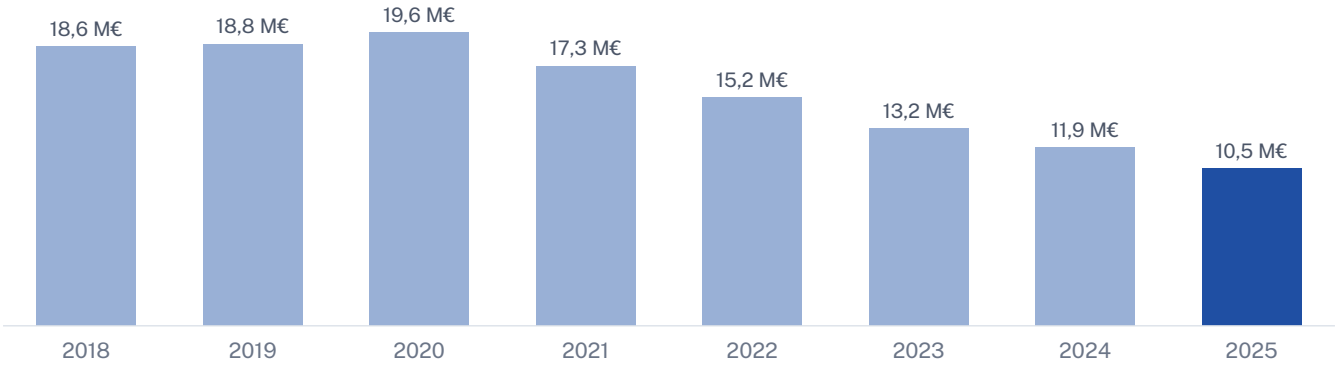
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 570 communes de 10 000 à 19 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 604 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	68,3 %	1 096 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	14,7 %	277 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	660 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	219 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	1 154 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 18,6 M€ en 2018 à 10,5 M€ en 2025 (-43,6 %). Valeur la plus haute : 19,6 M€ en 2020.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	18,6 M€	11,3 %	6,5 ans	2,2 M€
2019	18,8 M€	10,4 %	7,1 ans	3,5 M€
2020	19,6 M€	4,8 %	16,5 ans	2,2 M€
2021	17,3 M€	17 %	3,8 ans	982 k€
2022	15,2 M€	17 %	3,2 ans	2 M€
2023	13,2 M€	13,7 %	3,4 ans	4,1 M€
2024	11,9 M€	12,8 %	3,1 ans	3 M€
2025	10,5 M€	14,7 %	2,4 ans	3,5 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Saint-Pierre-des-Corps	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	660 €	983 €	−32,9 %
Impôts locaux par habitant	1 154 €	862 €	+33,8 %
Frais de personnel par habitant	1 096 €	704 €	+55,8 %
Investissement par habitant	219 €	426 €	−48,5 %
Taux d'épargne brute	14,7 %	15,4 %	
Capacité de désendettement	2,4 ans	4,3 ans	

Jumelles : Château-Thierry (02), Chenôve (21), Pierrelatte (26), Louviers (27), Castelsarrasin (82), Saint-Gilles (30), Marly (59), Sin-le-Noble (59), Carvin (62), Illzach (68). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	16 290	15 933	−2,2 %	−0,7 %
Dette par habitant	1 154 €	660 €	−42,9 %	−20,1 %
Impôts locaux par habitant	1 062 €	1 154 €	+8,7 %	+25,4 %
Frais de personnel par habitant	904 €	1 096 €	+21,3 %	+20,8 %
Taux d'épargne brute	10,4 %	14,7 %	+4,3 points	−2,1 points
Capacité de désendettement	7,1 ans	2,4 ans	−4,7 ans	−0,9 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		979 €		1 480 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Saint-Pierre-des-Corps	Comparaison
Habitants (2023)	15 898	+4,4 % depuis 2012 (département : +3,8 %)
65 ans ou plus (2023)	21,3 %	département : 22,9 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	12,6 pour 100 habitants	département : 4,8
Salariés du secteur privé (2025)	10 228	+14 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	1 651	−2 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	90,6	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

5 380 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 10 380 emplois, soit 195 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	1,3 %	1,3 %	0,1 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	5,6 %	6,3 %	6,6 %	3,4 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	17,5 %	18,3 %	20,1 %	17,9 %
Professions intermédiaires	25,3 %	28,3 %	26,4 %	29 %
Employés	28,2 %	26,5 %	26,1 %	19,1 %
Ouvriers	23,4 %	19,4 %	19,5 %	30,5 %

Professions les plus exercées par les habitants : Centre-Val de Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	20 860	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	16 010	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	15 790	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	15 770	1,5 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	15 490	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	15 300	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	14 430	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	14 310	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	14 110	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	13 050	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	13 010	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	12 430	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Indre-et-Loire (37)) : 23 153 au moins, dont 41,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	2 070	35,4 %
Agriculteurs	1 151	46,2 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	985	29,9 %
Aides-soignants	832	58,2 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	749	8,7 %
Infirmiers et sages-femmes	696	79,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	682	46,9 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	674	35,8 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	659	42,2 %
Serveurs de cafés restaurants	656	40,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Saint-Pierre-des-Corps
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	1,9 M€ pour 29 projets
Par habitant	117 € (communes de même taille : 100 € ; département : 176 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	57,4 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2023	DPV	Jardin de la Madeleine – aménagement paysager, aires de jeux	151 404 €
2024	DSIL	Travaux de mise en accessibilite des batiments publics	135 000 €
2025	DPV	GYMNASE DU VAL FLEURI Bardage seconde tranche, relamping	131 200 €
2024	DPV	Maison Soury (rehabilitation d'une maison d'habitation en bureaux et salle de reunion pouvant accueillir la mission locale)	127 200 €
2025	DPV	PARKING DU VAL FLEURI Creation d'une extension vegetalisee du parking du gymnase du Val Fleuri et plantation d'une micro-foret	55 076 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Saint-Pierre-des-Corps	Indre-et-Loire	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	30,1 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	3,5 %	3,2 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	5,1 %	2,7 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.