Neuillay-les-Bois : finances de la commune

Commune · Indre (36) · 672 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Neuillay-les-Bois affichait un encours de dette de 416 k€, soit 620 € par habitant, une épargne brute égale à 11,4 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 5,4 ans.

Dette par habitant
620 €
416 k€ au total

Capacité de désendettement
5,4 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
11,4 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
885 € / hab.
595 k€ au total

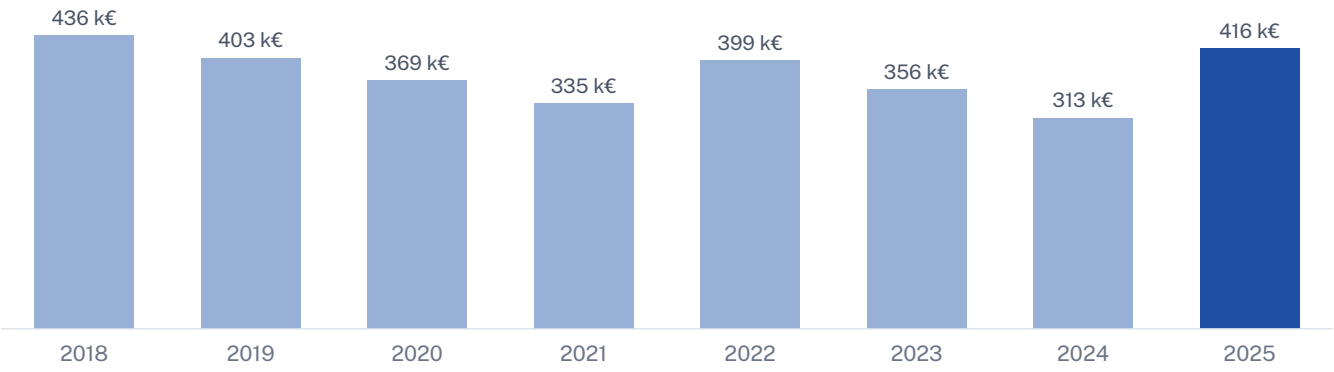
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	885 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	40,4 %	357 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	11,4 %	114 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	620 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	398 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	417 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 436 k€ en 2018 à 416 k€ en 2025 (-4,6 %). Valeur la plus basse : 313 k€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	436 k€	16 %	5,5 ans	830 k€
2019	403 k€	14,4 %	5,3 ans	189 k€
2020	369 k€	16,3 %	4,2 ans	141 k€
2021	335 k€	13,7 %	4,4 ans	89 k€
2022	399 k€	2,6 %	24,6 ans	66 k€
2023	356 k€	8,3 %	5,6 ans	384 k€
2024	313 k€	23,1 %	1,7 ans	579 k€
2025	416 k€	11,4 %	5,4 ans	267 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Neuillay-les-Bois	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	620 €	415 €	+49,4 %
Impôts locaux par habitant	417 €	348 €	+19,6 %
Frais de personnel par habitant	357 €	339 €	+5,3 %
Investissement par habitant	398 €	363 €	+9,6 %
Taux d'épargne brute	11,4 %	13,8 %	
Capacité de désendettement	5,4 ans	4,9 ans	

Jumelles : Grandvillers (88), Mers-sur-Indre (36), Comblessac (35), Pouillé (85), Cressanges (03), Saint-Maurice-le-Girard (85), Saint-Léonard-en-Beauce (41), Hémonstoir (22), Saint-Martinien (03), Saint-Mards-en-Othe (10). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	681	672	−1,3 %	−3,2 %
Dette par habitant	591 €	620 €	+4,8 %	−16,3 %
Impôts locaux par habitant	317 €	417 €	+31,3 %	+28,5 %
Frais de personnel par habitant	267 €	357 €	+33,5 %	+21,8 %
Taux d'épargne brute	14,4 %	11,4 %	−3 points	−5 points
Capacité de désendettement	5,3 ans	5,4 ans	+0,1 an	−0 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 264 €		1 687 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Neuillay-les-Bois	Comparaison
Habitants (2023)	660	−2,9 % depuis 2012 (département : −5,5 %)
65 ans ou plus (2023)	22,7 %	département : 29,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	0 pour 100 habitants	département : 4,9
Salariés du secteur privé (2025)	8	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	53	−13,1 % depuis 2015

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

310 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 80 emplois, soit 24 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0 %	3,7 %	1,3 %	21,1 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	3,3 %	6,6 %	6,6 %	13,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	13,4 %	10,2 %	20,1 %	13,2 %
Professions intermédiaires	28,3 %	24,4 %	26,4 %	5,3 %
Employés	26,7 %	28,8 %	26,1 %	40,8 %
Ouvriers	28,3 %	26,5 %	19,5 %	6,6 %

Professions les plus exercées par les habitants : Centre-Val de Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	20 860	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	16 010	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	15 790	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	15 770	1,5 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	15 490	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	15 300	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	14 430	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	14 310	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	14 110	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	13 050	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	13 010	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	12 430	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Indre (36)) : 5 835 au moins, dont 34,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	243	21 %
Agriculteurs	220	32,3 %
Infirmiers et sages-femmes	218	11,9 %
Viticulteurs, arboriculteurs	215	14 %
Employés de libre service	171	24,6 %
Secrétaires bureautiques et assimilés	167	32,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	147	49 %

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	143	32,2 %
Maraîchers et horticulteurs	140	52,9 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	127	0 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Neuillay-les-Bois
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	711 k€ pour 13 projets
Par habitant	1 058 € (communes de même taille : 210 € ; département : 276 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	39 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Construction d'une cantine scolaire	234 180 €
2023	DETR	Création d'un Tiers-Lieux (2ème tranche)	135 741 €
2025	DETR	Travaux de renovation toiture de la maison des associations	6 920 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.