La Châtre : finances de la commune

Commune · Indre (36) · 4 164 habitants · tranche 3 500 à 4 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, La Châtre affichait un encours de dette de 7,3 M€, soit 1 749 € par habitant, une épargne brute égale à 10,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 10,6 ans.

Dette par habitant
1 749 €
7,3 M€ au total

Capacité de désendettement
10,6 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
10,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 344 € / hab.
5,6 M€ au total

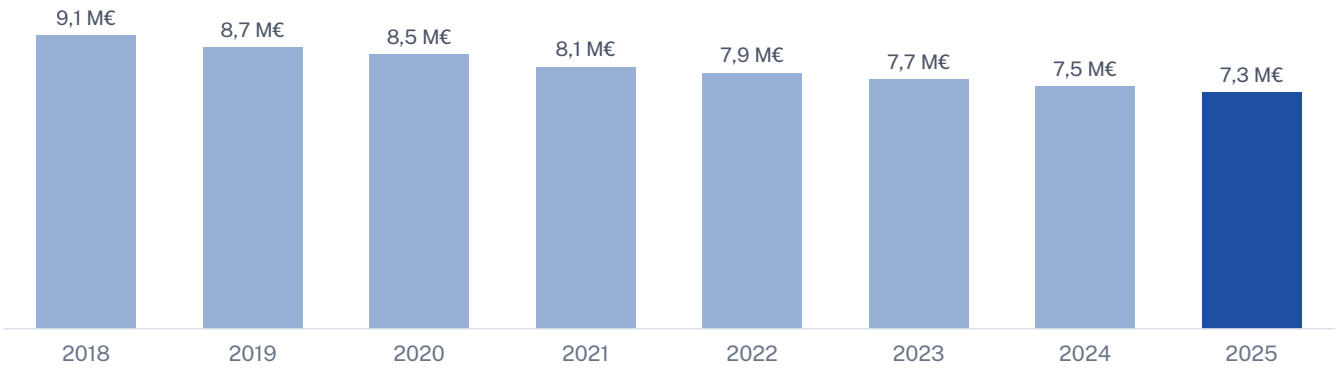
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 022 communes de 3 500 à 4 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 344 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	44,8 %	602 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	10,9 %	164 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	1 749 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	484 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	861 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 9,1 M€ en 2018 à 7,3 M€ en 2025 (-19,6 %).

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	9,1 M€	14,8 %	11,8 ans	1,4 M€
2019	8,7 M€	13,6 %	11,8 ans	1 M€
2020	8,5 M€	11,7 %	13,9 ans	793 k€
2021	8,1 M€	17,4 %	8,7 ans	779 k€
2022	7,9 M€	19,7 %	7,1 ans	2,3 M€
2023	7,7 M€	15,1 %	8,7 ans	1,8 M€
2024	7,5 M€	13 %	9,3 ans	1,6 M€
2025	7,3 M€	10,9 %	10,6 ans	2 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	La Châtre	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	1 749 €	1 383 €	+26,4 %
Impôts locaux par habitant	861 €	680 €	+26,6 %
Frais de personnel par habitant	602 €	544 €	+10,6 %
Investissement par habitant	484 €	560 €	−13,7 %
Taux d'épargne brute	10,9 %	19,4 %	
Capacité de désendettement	10,6 ans	5 ans	

Jumelles : Port-Vendres (66), Ribérac (24), Chauffailles (71), Pontorson (50), Montoire-sur-le-Loir (41), Mauriac (15), Langeac (43), Forges-les-Eaux (76), Brou (28), Vic-en-Bigorre (65). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	4 303	4 164	−3,2 %	−3,2 %
Dette par habitant	2 017 €	1 749 €	−13,3 %	−16,3 %
Impôts locaux par habitant	670 €	861 €	+28,6 %	+28,5 %
Frais de personnel par habitant	485 €	602 €	+24,1 %	+21,8 %
Taux d'épargne brute	13,6 %	10,9 %	−2,7 points	−5 points
Capacité de désendettement	11,8 ans	10,6 ans	−1,1 an	−0 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 233 €		1 687 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	La Châtre	Comparaison
Habitants (2023)	4 037	−7,2 % depuis 2012 (département : −5,5 %)
65 ans ou plus (2023)	38,7 %	département : 29,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	6,4 pour 100 habitants	département : 4,9
Salariés du secteur privé (2025)	1 345	+23,8 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	360	−13,7 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	97,3	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

1 290 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 2 590 emplois, soit 200 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,8 %	3,7 %	1,3 %	0,6 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	5,1 %	6,6 %	6,6 %	7,4 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	13,7 %	10,2 %	20,1 %	10 %
Professions intermédiaires	23,5 %	24,4 %	26,4 %	23,3 %
Employés	30,2 %	28,8 %	26,1 %	37,2 %
Ouvriers	26,8 %	26,5 %	19,5 %	21,5 %

Professions les plus exercées par les habitants : Centre-Val de Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	20 860	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	16 010	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	15 790	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	15 770	1,5 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	15 490	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	15 300	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	14 430	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	14 310	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	14 110	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	13 050	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	13 010	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	12 430	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Indre (36)) : 5 835 au moins, dont 34,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	243	21 %
Agriculteurs	220	32,3 %
Infirmiers et sages-femmes	218	11,9 %
Viticulteurs, arboriculteurs	215	14 %
Employés de libre service	171	24,6 %
Secrétaires bureautiques et assimilés	167	32,3 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	147	49 %

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	143	32,2 %
Maraîchers et horticulteurs	140	52,9 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	127	0 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	La Châtre
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	1,9 M€ pour 20 projets
Par habitant	459 € (communes de même taille : 158 € ; département : 276 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	30 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	110 k€ pour 4 aides

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Renovation complete de l'hotel du chevalier d'ars (tranche 3)	306 092 €
2024	DETR	Renovation complete de l'hotel du chevalier d'ars - tranche 2	305 000 €
2023	DETR	Réhabilitation complète de l'Hôtel du Chevalier d'Ars y compris travaux de rénovation énergétique et mise en accessibilité (1ère tranche)	119 302 €
2024	DETR	Creation d'une passerelle et prolongation de la promenade sur les bords de l'indre	52 370 €
2023	DETR	Poursuite de la rénovation du patrimoine d'éclairage public (2ème tranche)	26 700 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	La Châtre	Indre	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	31 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	non calculé	1,4 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	1,6 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.