Le Ferré : finances de la commune

Commune · Ille-et-Vilaine (35) · 734 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Le Ferré affichait un encours de dette de 680 k€, soit 926 € par habitant, une épargne brute égale à 16,1 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 7,2 ans.

Dette par habitant
926 €
680 k€ au total

Capacité de désendettement
7,2 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
16,1 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
675 € / hab.
495 k€ au total

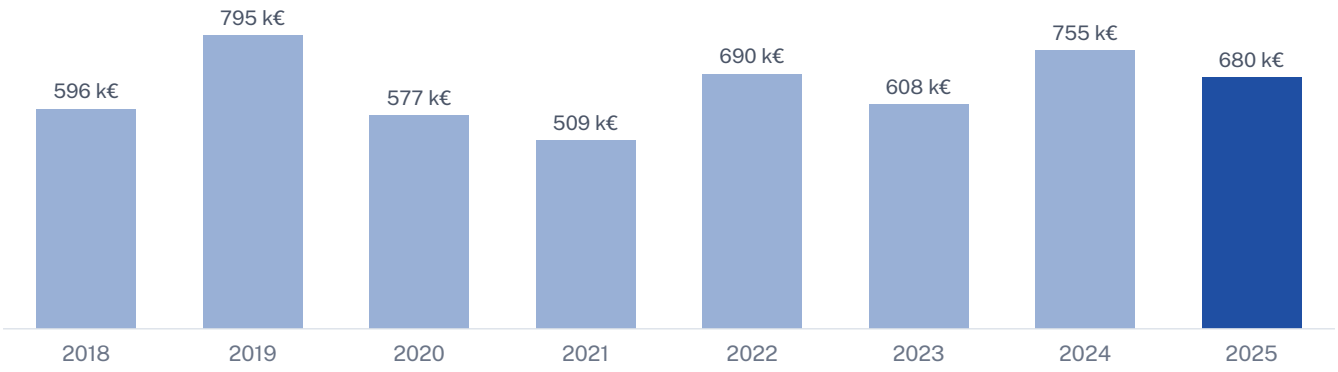
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	675 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	34,9 %	236 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	16,1 %	129 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	926 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	355 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	368 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 596 k€ en 2018 à 680 k€ en 2025 (+14,2 %). Valeur la plus haute : 795 k€ en 2019 ; la plus basse : 509 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	596 k€	25,4 %	4,9 ans	198 k€
2019	795 k€	22,9 %	6,4 ans	397 k€
2020	577 k€	26,7 %	4,3 ans	355 k€
2021	509 k€	33 %	2,9 ans	399 k€
2022	690 k€	28,5 %	4,1 ans	417 k€
2023	608 k€	34 %	2,7 ans	628 k€
2024	755 k€	30,4 %	3,8 ans	689 k€
2025	680 k€	16,1 %	7,2 ans	261 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Le Ferré	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	926 €	464 €	+99,8 %
Impôts locaux par habitant	368 €	475 €	−22,4 %
Frais de personnel par habitant	236 €	281 €	−16,1 %
Investissement par habitant	355 €	187 €	+89,6 %
Taux d'épargne brute	16,1 %	19,9 %	
Capacité de désendettement	7,2 ans	2 ans	

Jumelles : La Cabanasse (66), Chamboret (87), Rouez (72), Montmiral (26), Életot (76), Doussay (86), Cram-Chaban (17), Travaillan (84), Cattenières (59), Vesly (50). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	697	734	+5,3 %	+3 %
Dette par habitant	1 140 €	926 €	−18,8 %	−11,7 %
Impôts locaux par habitant	310 €	368 €	+18,7 %	+21,3 %
Frais de personnel par habitant	179 €	236 €	+31,9 %	+23,7 %
Taux d'épargne brute	22,9 %	16,1 %	−6,9 points	−5,6 points
Capacité de désendettement	6,4 ans	7,2 ans	+0,8 an	+0,1 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 819 €		1 843 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Le Ferré	Comparaison
Habitants (2023)	732	+2,1 % depuis 2012 (département : +11,2 %)
65 ans ou plus (2023)	19,1 %	département : 18,9 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,4 pour 100 habitants	département : 3,7
Salariés du secteur privé (2025)	16	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

330 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 120 emplois, soit 38 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	11,8 %	1,6 %	1,3 %	31,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	3 %	5,7 %	6,6 %	12,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	9,1 %	21,1 %	20,1 %	8,1 %
Professions intermédiaires	13,3 %	27,2 %	26,4 %	8,1 %
Employés	16,6 %	24,2 %	26,1 %	8,1 %
Ouvriers	46,2 %	20,2 %	19,5 %	31,7 %

Professions les plus exercées par les habitants : Ille-et-Vilaine (35)

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	8 290	1,7 %
Conducteurs de poids lourds	7 880	1,6 %
Infirmiers en soins généraux salariés	7 650	1,5 %
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	7 090	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	7 010	1,4 %
Secrétaires, employés de la bureautique	6 750	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	6 630	1,3 %
Ouvriers du nettoyage	5 830	1,2 %
Assistants maternels agréés	5 620	1,1 %
Agents de service des établissements de santé	5 390	1,1 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	5 170	1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	5 130	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Ille-et-Vilaine (35)) : 39 888 au moins, dont 49,7 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	2 015	39 %
Aides-soignants	1 752	68,7 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 396	44,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 185	68,7 %
Serveurs de cafés restaurants	1 106	44,9 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 094	35,1 %
Magasiniers et préparateurs de commandes peu qualifiés	1 067	9,2 %
Conducteurs routiers	969	62,5 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	965	1,9 %
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	835	45,5 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l’État verse pour les investissements

Indicateur	Le Ferré
Subventions d’investissement de l’État accordées (2018-2025)	253 k€ pour 9 projets
Par habitant	345 € (communes de même taille : 210 € ; département : 233 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l’État	28,9 %
Aides de l’ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Travaux de restauration de l'eglise - tranche 2	41 624 €
2023	DETR	Travaux de sécurisation et de mise aux normes de l’église Saint-Pierre Saint-Paul	6 429 €
2024	DETR	Renovation energetique par l'installation de capteurs de la mairie, du pole enfance et de la salle polyvalente	5 382 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l’Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l’Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.