Montferrier-sur-Lez : finances de la commune

Commune · Hérault (34) · 4 284 habitants · tranche 3 500 à 4 999 habitants · comptes 2025

Pour l'exercice 2025, Montferrier-sur-Lez affichait un encours de dette de 1,3 M€, soit 315 € par habitant, une épargne brute égale à 18,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 1,9 ans.

Dette par habitant
315 €
1,3 M€ au total

Capacité de désendettement
1,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d'épargne brute
18,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
698 € / hab.
3 M€ au total

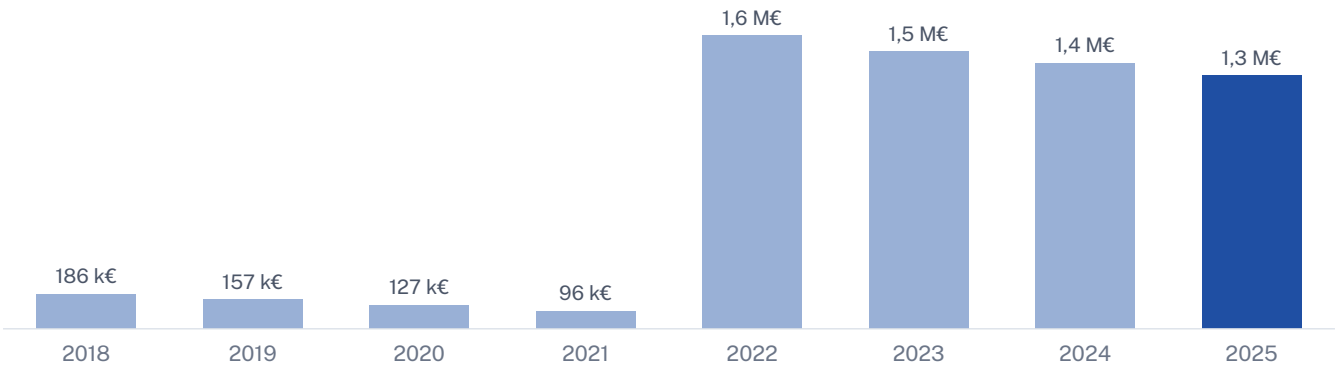
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l'exercice 2025 publiés par l'OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 022 communes de 3 500 à 4 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n'est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d'être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	698 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	58,1 %	405 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l'argent en fin d'année ?	18,9 %	163 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d'analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	315 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	177 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	627 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 186 k€ en 2018 à 1,3 M€ en 2025 (+623,8 %). Valeur la plus haute : 1,6 M€ en 2022 ; la plus basse : 96 k€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	186 k€	14,4 %	0,5 ans	637 k€
2019	157 k€	13,6 %	0,4 ans	918 k€
2020	127 k€	14 %	0,3 ans	400 k€
2021	96 k€	16,3 %	0,2 ans	302 k€
2022	1,6 M€	14,9 %	3,4 ans	1,3 M€
2023	1,5 M€	19,4 %	2,2 ans	1,5 M€
2024	1,4 M€	17 %	2,3 ans	488 k€
2025	1,3 M€	18,9 %	1,9 ans	757 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Montferrier-sur-Lez	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	315 €	678 €	−53,6 %
Impôts locaux par habitant	627 €	949 €	−33,9 %
Frais de personnel par habitant	405 €	606 €	−33,1 %
Investissement par habitant	177 €	537 €	−67,1 %
Taux d'épargne brute	18,9 %	19,1 %	
Capacité de désendettement	1,9 ans	2,9 ans	

Jumelles : Ventabren (13), Montbonnot-Saint-Martin (38), Bernin (38), Falicon (06), Chasselay (69), Saint-Clément-de-Rivière (34), Opio (06), Charbonnières-les-Bains (69), La Tour-de-Salvagny (69), Sevrier (74). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	3 800	4 284	+12,7 %	+4,5 %
Dette par habitant	41 €	315 €	+660,4 %	−15,3 %
Impôts locaux par habitant	509 €	627 €	+23 %	+22,9 %
Frais de personnel par habitant	380 €	405 €	+6,7 %	+21 %
Taux d'épargne brute	13,6 %	18,9 %	+5,3 points	−1,3 point
Capacité de désendettement	0,4 ans	1,9 ans	+1,5 an	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 165 €		2 482 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Montferrier-sur-Lez	Comparaison
Habitants (2023)	4 135	+20 % depuis 2012 (département : +14,2 %)
65 ans ou plus (2023)	30,4 %	département : 22,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,6 pour 100 habitants	département : 6,6
Salariés du secteur privé (2025)	1 408	+53,2 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	353	+20,9 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	135,3	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

1 580 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 1 680 emplois, soit 101 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,3 %	1,1 %	1,3 %	0,6 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	9,2 %	9,1 %	6,6 %	7,7 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	42,9 %	20,6 %	20,1 %	44,1 %
Professions intermédiaires	24,5 %	27,9 %	26,4 %	25,1 %
Employés	16,8 %	26,5 %	26,1 %	15,2 %
Ouvriers	6,3 %	14,8 %	19,5 %	7,4 %

Professions les plus exercées par les habitants : Hérault (34)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	8 670	1,8 %
Infirmiers en soins généraux salariés	7 550	1,6 %
Aides-soignants	7 400	1,6 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	7 340	1,6 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	7 200	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	6 990	1,5 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	6 580	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	5 840	1,2 %
Agents de service des établissements de santé	5 650	1,2 %
Chercheurs de la recherche publique	5 040	1,1 %
Serveurs	4 910	1 %
Conducteurs de poids lourds	4 560	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Hérault (34)) : 37 352 au moins, dont 36,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	2 976	36,3 %
Viticulteurs, arboriculteurs	2 145	13,1 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 877	40,4 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 500	47,5 %
Cuisiniers	1 290	52,6 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 267	49,6 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'entretien de locaux	1 174	40,9 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	1 114	14,1 %
Employés de libre service	1 094	15,6 %
Employés de l'hôtellerie	1 060	43,8 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Montferrier-sur-Lez
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	400 k€ pour 2 projets
Par habitant	93 € (communes de même taille : 158 € ; département : 152 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	39,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DETR	Rehabilitation du chateau de montferrier, siege de la mairie. Mise en accessibilite, renovation energetique. Le projet se fera en plusieurs tranches. Les travaux 2024/2025 vont concerner la 1ere tranche pour laquelle nous demandons la subvention DETR 2024.	100 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.