Mas-de-Londres : finances de la commune

Commune · Hérault (34) · 683 habitants · tranche 500 à 1 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Mas-de-Londres affichait un encours de dette de 407 k€, soit 596 € par habitant, une épargne brute égale à 16,3 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 5 ans.

Dette par habitant
596 €
407 k€ au total

Capacité de désendettement
5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
16,3 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
617 € / hab.
422 k€ au total

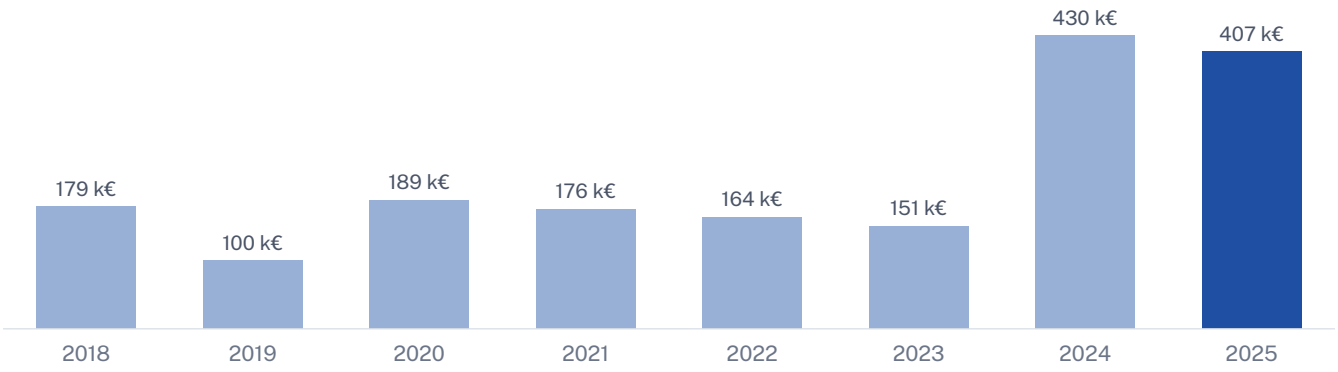
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 11 237 communes de 500 à 1 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	617 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	20,4 %	126 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	16,3 %	120 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	596 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	587 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	454 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 179 k€ en 2018 à 407 k€ en 2025 (+126,8 %). Valeur la plus haute : 430 k€ en 2024 ; la plus basse : 100 k€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	179 k€	-2,9 %	—	57 k€
2019	100 k€	24,9 %	1 ans	121 k€
2020	189 k€	16 %	2,8 ans	161 k€
2021	176 k€	15,8 %	2,5 ans	205 k€
2022	164 k€	16,9 %	2 ans	371 k€
2023	151 k€	11,3 %	2,6 ans	210 k€
2024	430 k€	12,3 %	6,6 ans	476 k€
2025	407 k€	16,3 %	5 ans	401 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Mas-de-Londres	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	596 €	354 €	+68,3 %
Impôts locaux par habitant	454 €	354 €	+28,2 %
Frais de personnel par habitant	126 €	225 €	−44,1 %
Investissement par habitant	587 €	380 €	+54,3 %
Taux d'épargne brute	16,3 %	20,2 %	
Capacité de désendettement	5 ans	2,2 ans	

Jumelles : Saint-Jean-de-la-Neuville (76), Saint-Laure (63), Rosoy-en-Multien (60), Ambérieux (69), Cheminot (57), Sept-Saulx (51), Fay (72), Illiat (01), Gellainville (28), La Forêt-du-Parc (27). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	663	683	+3 %	+4,5 %
Dette par habitant	151 €	596 €	+295,6 %	−15,3 %
Impôts locaux par habitant	327 €	454 €	+38,9 %	+22,9 %
Frais de personnel par habitant	85 €	126 €	+48,7 %	+21 %
Taux d'épargne brute	24,9 %	16,3 %	−8,6 points	−1,3 point
Capacité de désendettement	1 ans	5 ans	+4 ans	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		2 678 €		2 482 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Mas-de-Londres	Comparaison
Habitants (2023)	674	+21,4 % depuis 2012 (département : +14,2 %)
65 ans ou plus (2023)	13,4 %	département : 22,7 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	2,2 pour 100 habitants	département : 6,6
Salariés du secteur privé (2025)	36	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

350 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 140 emplois, soit 41 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	2,8 %	1,1 %	1,3 %	11,1 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	10,3 %	9,1 %	6,6 %	11,1 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	23,6 %	20,6 %	20,1 %	28,9 %
Professions intermédiaires	39,3 %	27,9 %	26,4 %	14,8 %
Employés	17,7 %	26,5 %	26,1 %	23 %
Ouvriers	6,3 %	14,8 %	19,5 %	11,1 %

Professions les plus exercées par les habitants : Hérault (34)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	8 670	1,8 %
Infirmiers en soins généraux salariés	7 550	1,6 %
Aides-soignants	7 400	1,6 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	7 340	1,6 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	7 200	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	6 990	1,5 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	6 580	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	5 840	1,2 %
Agents de service des établissements de santé	5 650	1,2 %
Chercheurs de la recherche publique	5 040	1,1 %
Serveurs	4 910	1 %
Conducteurs de poids lourds	4 560	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Hérault (34)) : 37 352 au moins, dont 36,8 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	2 976	36,3 %
Viticulteurs, arboriculteurs	2 145	13,1 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	1 877	40,4 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 500	47,5 %
Cuisiniers	1 290	52,6 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 267	49,6 %
Agents d'entretien de locaux	1 174	40,9 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	1 114	14,1 %
Employés de libre service	1 094	15,6 %
Employés de l'hôtellerie	1 060	43,8 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l’État verse pour les investissements

Indicateur	Mas-de-Londres
Subventions d’investissement de l’État accordées (2018-2025)	261 k€ pour 3 projets
Par habitant	382 € (communes de même taille : 210 € ; département : 152 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l’État	37,8 %
Aides de l’ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DETR	Construction d'un local technique	93 853 €
2025	DETR	Cheminement pieton PMR	12 262 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l’Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l’Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.