Landébia : finances de la commune

Commune · Côtes-d'Armor (22) · 446 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Landébia affichait un encours de dette de 236 k€, soit 529 € par habitant, une épargne brute égale à 5,1 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 11,1 ans.

Dette par habitant
529 €
236 k€ au total

Capacité de désendettement
11,1 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
5,1 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
889 € / hab.
397 k€ au total

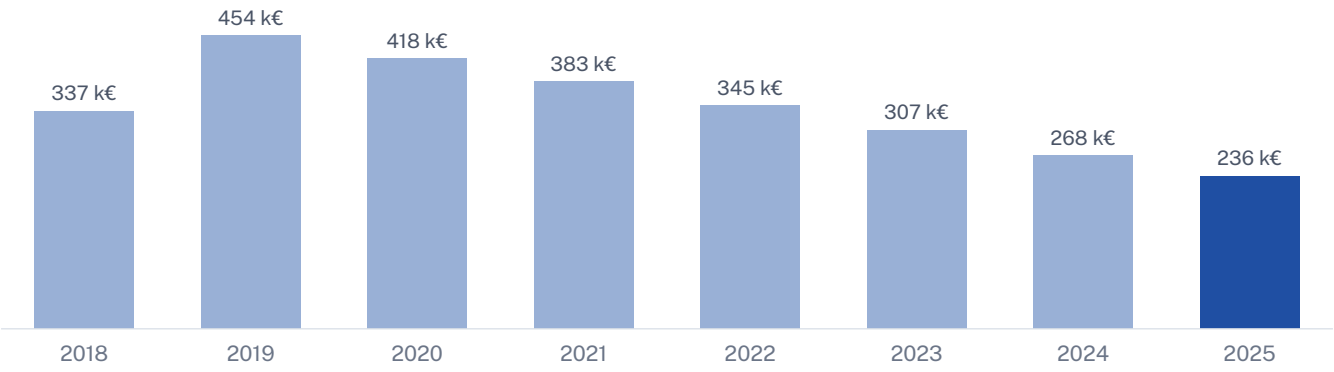
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	889 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	34 %	302 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	5,1 %	48 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Sous le seuil d’alerte).
Est-elle endettée ?	529 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	116 €	un peu en dessous de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	629 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 337 k€ en 2018 à 236 k€ en 2025 (-29,9 %). Valeur la plus haute : 454 k€ en 2019.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	337 k€	-29,5 %	—	450 k€
2019	454 k€	12,3 %	10,1 ans	184 k€
2020	418 k€	16,7 %	6,5 ans	97 k€
2021	383 k€	15,2 %	6,5 ans	65 k€
2022	345 k€	9,9 %	9,3 ans	37 k€
2023	307 k€	8,8 %	9 ans	30 k€
2024	268 k€	-14,3 %	—	60 k€
2025	236 k€	5,1 %	11,1 ans	52 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Landébia	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	529 €	591 €	−10,4 %
Impôts locaux par habitant	629 €	520 €	+21 %
Frais de personnel par habitant	302 €	371 €	−18,5 %
Investissement par habitant	116 €	481 €	−75,9 %
Taux d'épargne brute	5,1 %	13,6 %	
Capacité de désendettement	11,1 ans	3,2 ans	

Jumelles : Concèze (19), Marignac (31), Saint-Tugdual (56), Fléac-sur-Seugne (17), Verosvres (71), Lussat (23), Deux-Chaises (03), Saint-Front (43), Vignols (19), Saint-Léger-du-Bois (71). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	499	446	−10,6 %	+0,9 %
Dette par habitant	909 €	529 €	−41,8 %	−15,9 %
Impôts locaux par habitant	573 €	629 €	+9,8 %	+20,5 %
Frais de personnel par habitant	198 €	302 €	+52,4 %	+23,5 %
Taux d'épargne brute	12,3 %	5,1 %	−7,2 points	−5 points
Capacité de désendettement	10,1 ans	11,1 ans	+1 an	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		734 €		2 060 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Landébia	Comparaison
Habitants (2023)	461	−6,7 % depuis 2012 (département : +2,7 %)
65 ans ou plus (2023)	29,3 %	département : 27,6 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,1 pour 100 habitants	département : 3,2
Salariés du secteur privé (2025)	91	−34,1 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	46	−19,3 % depuis 2015

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

180 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 180 emplois, soit 103 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	5,1 %	3,5 %	1,3 %	2,8 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	10,8 %	7,6 %	6,6 %	7,2 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	5,1 %	12,3 %	20,1 %	0 %
Professions intermédiaires	17,6 %	24,9 %	26,4 %	8,9 %
Employés	29,5 %	26,2 %	26,1 %	11,1 %
Ouvriers	31,8 %	25,4 %	19,5 %	70 %

Professions les plus exercées par les habitants : Bretagne

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	30 000	2,1 %
Infirmiers en soins généraux salariés	24 710	1,7 %
Conducteurs de poids lourds	21 630	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	20 630	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	19 760	1,4 %
Ouvriers peu qualifiés de l'agroalimentaire	19 500	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	19 180	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	18 280	1,3 %
Ouvriers du nettoyage	17 090	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	15 850	1,1 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	15 680	1,1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	15 340	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Côtes-d'Armor (22)) : 21 694 au moins, dont 49,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	1 486	40 %
Serveurs de cafés restaurants	1 274	38,4 %
Maraîchers et horticulteurs	1 163	69,4 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	979	18,4 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	803	76,7 %
Employés de libre service	732	35,2 %

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	657	73,5 %
Ouviers peu qualifiés des industries agro-alimentaires	608	50,3 %
Agents d'entretien de locaux	575	35,7 %
Employés de l'hôtellerie	514	34,8 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Landébia
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	47 k€ pour 4 projets
Par habitant	105 € (communes de même taille : 215 € ; département : 222 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	58,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2024	DSIL	Mise en accessibilite et renovation thermique de la porte du commerce	14 139 €
2025	DETR	Mise en accessibilite et renovation thermique des portes de la salle des fetes	4 000 €
2025	DSIL	Mise en accessibilite et renovation thermique des portes de la salle des fetes	4 000 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.