Jars : finances de la commune

Commune · Cher (18) · 497 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Jars affichait un encours de dette de 346 k€, soit 697 € par habitant, une épargne brute égale à 9,4 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 6,7 ans.

Dette par habitant
697 €
346 k€ au total

Capacité de désendettement
6,7 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
9,4 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
999 € / hab.
496 k€ au total

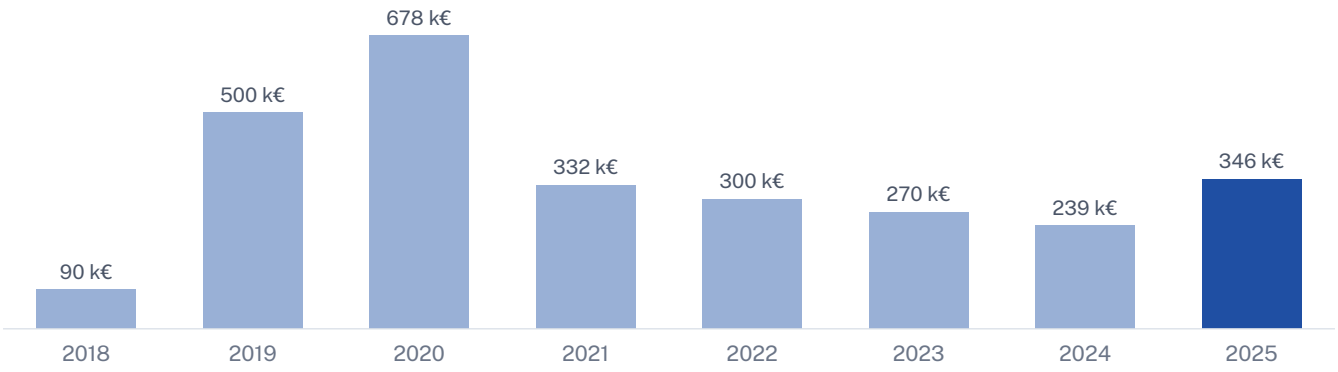
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	999 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	40,2 %	401 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	9,4 %	104 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Zone de vigilance).
Est-elle endettée ?	697 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	348 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	400 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 90 k€ en 2018 à 346 k€ en 2025 (+284,3 %). Valeur la plus haute : 678 k€ en 2020.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	90 k€	15 %	1,4 ans	113 k€
2019	500 k€	-1,4 %	—	538 k€
2020	678 k€	2,9 %	51,3 ans	130 k€
2021	332 k€	10,5 %	6,5 ans	103 k€
2022	300 k€	7,2 %	8,2 ans	81 k€
2023	270 k€	16,7 %	3,1 ans	79 k€
2024	239 k€	14,3 %	3,1 ans	29 k€
2025	346 k€	9,4 %	6,7 ans	173 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Jars	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	697 €	394 €	+77 %
Impôts locaux par habitant	400 €	457 €	−12,5 %
Frais de personnel par habitant	401 €	269 €	+49 %
Investissement par habitant	348 €	201 €	+72,8 %
Taux d'épargne brute	9,4 %	22,1 %	
Capacité de désendettement	6,7 ans	2,1 ans	

Jumelles : La Chapelle-Huon (72), Anzy-le-Duc (71), Dampierre-sur-le-Doubs (25), Vitrac-Saint-Vincent (16), Crouzilles (37), Couffy (41), Champagnac (17), Poilhes (34), Saussey (50), Cavagnac (46). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	515	497	−3,5 %	−3,4 %
Dette par habitant	970 €	697 €	−28,2 %	−18,8 %
Impôts locaux par habitant	291 €	400 €	+37,4 %	+26 %
Frais de personnel par habitant	304 €	401 €	+31,9 %	+21,8 %
Taux d'épargne brute	-1,4 %	9,4 %	+10,8 points	−2,1 points
Capacité de désendettement	non calculable	6,7 ans	—	−0,4 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 174 €		1 351 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Jars	Comparaison
Habitants (2023)	481	−5,9 % depuis 2012 (département : −4,2 %)
65 ans ou plus (2023)	29,9 %	département : 27 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	3,1 pour 100 habitants	département : 6,1
Salariés du secteur privé (2025)	9	
Élèves des écoles (rentrée 2025)	23	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

230 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 100 emplois, soit 47 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	9,2 %	2,4 %	1,3 %	21,6 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	16,2 %	6,6 %	6,6 %	21,6 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	6,6 %	12,7 %	20,1 %	5,2 %
Professions intermédiaires	20,2 %	25,5 %	26,4 %	10,3 %
Employés	22,8 %	28,7 %	26,1 %	15,5 %
Ouvriers	25 %	24,1 %	19,5 %	25,8 %

Professions les plus exercées par les habitants : Centre-Val de Loire

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	20 860	2 %
Infirmiers en soins généraux salariés	16 010	1,5 %
Secrétaires, employés de la bureautique	15 790	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	15 770	1,5 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	15 490	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	15 300	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	14 430	1,4 %
Agents de service des établissements de santé	14 310	1,4 %
Conducteurs de poids lourds	14 110	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	13 050	1,2 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	13 010	1,2 %
Techniciens d'installation et de maintenance (hors informatique)	12 430	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Cher (18)) : 8 305 au moins, dont 47 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Viticulteurs, arboriculteurs	1 292	49,8 %
Agriculteurs	542	50 %
Agents d'entretien de locaux	434	56,2 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	389	57,1 %
Aides-soignants	283	44,2 %
Artistes (musique, danse, spectacles)	266	0 %
Serveurs de cafés restaurants	239	35,6 %

Métier	Projets	Difficiles
Agents d'accueil et d'information	232	77,6 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	222	68,5 %
Employés de libre service	204	34,8 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Jars
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	74 k€ pour 6 projets
Par habitant	149 € (communes de même taille : 215 € ; département : 221 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	36,8 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.