Maisons : finances de la commune

Commune · Calvados (14) · 443 habitants · tranche 200 à 499 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Maisons affichait un encours de dette de 23 k€, soit 52 € par habitant, une épargne brute égale à 22,4 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 0,5 ans.

Dette par habitant
52 €
23 k€ au total

Capacité de désendettement
0,5 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
22,4 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
386 € / hab.
171 k€ au total

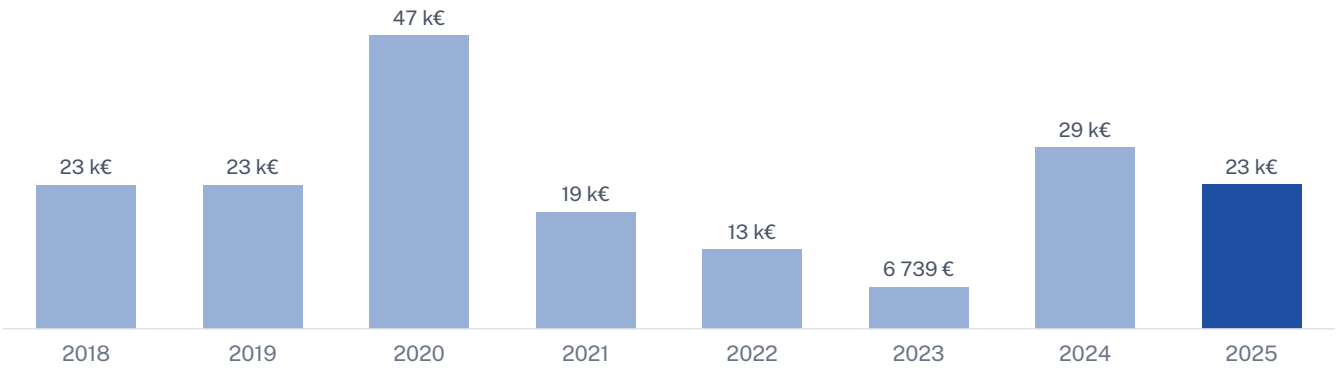
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 9 427 communes de 200 à 499 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	386 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	28,4 %	110 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	22,4 %	111 € par habitant : un peu en dessous de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	52 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	74 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.
Combien rapportent les impôts locaux ?	150 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette était de 23 k€ en 2018 comme en 2025. Valeur la plus haute : 47 k€ en 2020 ; la plus basse : 6 739 € en 2023.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	23 k€	15 %	1,1 ans	15 k€
2019	23 k€	13,1 %	1,3 ans	113 k€
2020	47 k€	34,3 %	0,8 ans	64 k€
2021	19 k€	30,6 %	0,4 ans	31 k€
2022	13 k€	17,6 %	0,5 ans	19 k€
2023	6 739 €	13,4 %	0,3 ans	65 k€
2024	29 k€	36,1 %	0,4 ans	78 k€
2025	23 k€	22,4 %	0,5 ans	33 k€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Maisons	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	52 €	437 €	−88 %
Impôts locaux par habitant	150 €	425 €	−64,8 %
Frais de personnel par habitant	110 €	294 €	−62,6 %
Investissement par habitant	74 €	202 €	−63,2 %
Taux d'épargne brute	22,4 %	18,9 %	
Capacité de désendettement	0,5 ans	3,3 ans	

Jumelles : Saint-Thomé (07), Domèvre-sur-Avière (88), Saint-Benoît-sur-Seine (10), Weinbourg (67), Florémont (88), Aubigny (80), Saint-Point (71), Sotteville-sur-Mer (76), Saint-André-d'Olérargues (30), Journans (01). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	394	443	+12,4 %	+0,2 %
Dette par habitant	59 €	52 €	−10,7 %	−34,1 %
Impôts locaux par habitant	124 €	150 €	+20,6 %	+29,5 %
Frais de personnel par habitant	143 €	110 €	−23,4 %	+20,2 %
Taux d'épargne brute	13,1 %	22,4 %	+9,3 points	−1,8 point
Capacité de désendettement	1,3 ans	0,5 ans	−0,8 an	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		700 €		1 184 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Maisons	Comparaison
Habitants (2023)	435	+11,5 % depuis 2012 (département : +3,2 %)
65 ans ou plus (2023)	24,8 %	département : 23,4 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,1 pour 100 habitants	département : 3,5
Salariés du secteur privé (2025)	13	
Élèves des écoles (rentrée 2017)	22	

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

180 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 30 emplois, soit 18 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	2,8 %	1,5 %	1,3 %	14,7 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	14 %	7,1 %	6,6 %	29,4 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	8,4 %	15,7 %	20,1 %	0 %
Professions intermédiaires	19,7 %	26,2 %	26,4 %	0 %
Employés	24,7 %	27,4 %	26,1 %	2,9 %
Ouvriers	30,3 %	22,2 %	19,5 %	52,9 %

Professions les plus exercées par les habitants : Calvados (14)

Profession	Habitants (environ)	Part
Aides-soignants	5 520	1,9 %
Infirmiers en soins généraux salariés	4 810	1,6 %
Secrétaires, employés de la bureautique	4 480	1,5 %
Enseignants titulaires du primaire	4 440	1,5 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	4 390	1,5 %
Ouvriers du nettoyage	4 380	1,5 %
Conducteurs de poids lourds	4 320	1,5 %
Agents de service des établissements de santé	3 890	1,3 %
Assistants maternels agréés	3 410	1,2 %
Ouvriers peu qualifiés de la réception et de l'expédition	3 270	1,1 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	3 210	1,1 %
Serveurs	3 170	1,1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Calvados (14)) : 26 731 au moins, dont 42,6 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	1 520	46,4 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 191	63,6 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 032	30 %
Agents d'entretien de locaux	1 000	38,4 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	988	35,5 %
Aides-soignants	975	41,3 %

Métier	Projets	Difficiles
Cuisiniers	841	63,1 %
Sportifs et animateurs sportifs	769	59,2 %
Employés de l'hôtellerie	715	47,3 %
Télévendeurs et téléconseillers	696	92,2 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Maisons
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	12 k€ pour 1 projet
Par habitant	27 € (communes de même taille : 215 € ; département : 106 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	30 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.