Peypin : finances de la commune

Commune · Bouches-du-Rhône (13) · 5 687 habitants · tranche 5 000 à 9 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Peypin affichait un encours de dette de 2,2 M€, soit 395 € par habitant, une épargne brute égale à 3,9 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 7,9 ans.

Dette par habitant
395 €
2,2 M€ au total

Capacité de désendettement
7,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
3,9 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 248 € / hab.
7,1 M€ au total

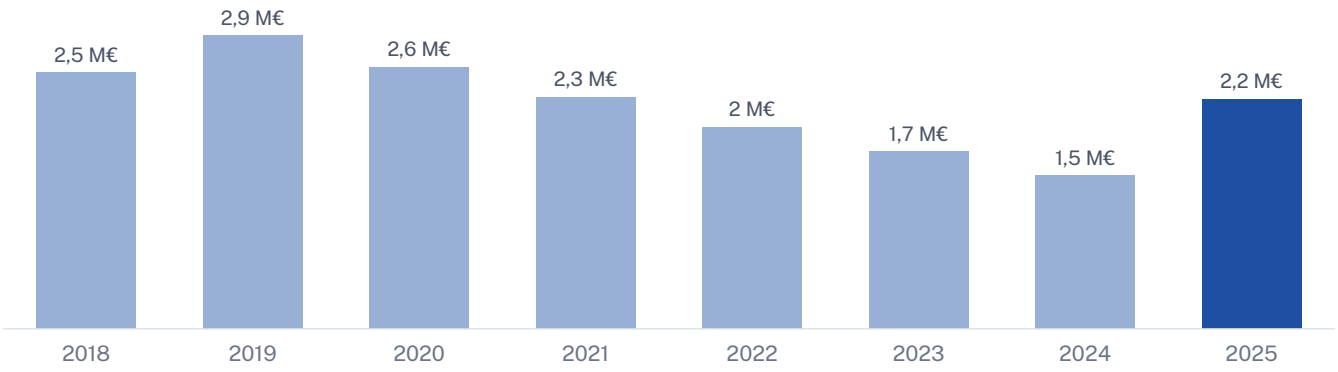
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 218 communes de 5 000 à 9 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 248 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	65,4 %	816 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	3,9 %	50 € par habitant : parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Sous le seuil d’alerte).
Est-elle endettée ?	395 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus bas. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	408 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Combien rapportent les impôts locaux ?	773 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 2,5 M€ en 2018 à 2,2 M€ en 2025 (-10,5 %). Valeur la plus haute : 2,9 M€ en 2019 ; la plus basse : 1,5 M€ en 2024.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	2,5 M€	5,5 %	8,1 ans	535 k€
2019	2,9 M€	9,1 %	5,3 ans	1,2 M€
2020	2,6 M€	9,4 %	4,7 ans	2 M€
2021	2,3 M€	3,1 %	12,8 ans	1 M€
2022	2 M€	15,5 %	1,9 ans	1 M€
2023	1,7 M€	14,2 %	1,7 ans	815 k€
2024	1,5 M€	3,2 %	6,7 ans	1,5 M€
2025	2,2 M€	3,9 %	7,9 ans	2,3 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Peypin	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	395 €	394 €	+0,2 %
Impôts locaux par habitant	773 €	725 €	+6,5 %
Frais de personnel par habitant	816 €	500 €	+63,2 %
Investissement par habitant	408 €	360 €	+13,4 %
Taux d'épargne brute	3,9 %	15,6 %	
Capacité de désendettement	7,9 ans	1,7 ans	

Jumelles : Mundolsheim (67), La Bouilladisse (13), Fegersheim (67), Le Puy-Sainte-Réparade (13), Phalempin (59), La Fouillouse (42), Gattières (06), Étréchy (91), Jonage (69), Rosheim (67). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	5 508	5 687	+3,2 %	+2,9 %
Dette par habitant	521 €	395 €	−24,2 %	−19,3 %
Impôts locaux par habitant	590 €	773 €	+30,9 %	+16,7 %
Frais de personnel par habitant	674 €	816 €	+21 %	+16,9 %
Taux d'épargne brute	9,1 %	3,9 %	−5,3 points	−2 point
Capacité de désendettement	5,3 ans	7,9 ans	+2,6 ans	−0,3 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		1 526 €		3 037 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Peypin	Comparaison
Habitants (2023)	5 771	+6,9 % depuis 2012 (département : +5,2 %)
65 ans ou plus (2023)	23,6 %	département : 21,2 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	1,4 pour 100 habitants	département : 7,3
Salariés du secteur privé (2025)	772	+29,5 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	605	+4,3 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	120,7	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

2 340 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 920 emplois, soit 38 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,2 %	0,4 %	1,3 %	0,4 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	8,9 %	7,2 %	6,6 %	13,8 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	19,4 %	22 %	20,1 %	14,1 %
Professions intermédiaires	29,9 %	28 %	26,4 %	31,5 %
Employés	26,9 %	26,7 %	26,1 %	26,6 %
Ouvriers	14,7 %	15,7 %	19,5 %	13,7 %

Professions les plus exercées par les habitants : Bouches-du-Rhône (13)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	14 950	1,8 %
Infirmiers en soins généraux salariés	13 920	1,7 %
Enseignants titulaires du primaire	12 800	1,5 %
Aides-soignants	11 980	1,4 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	11 750	1,4 %
Ouvriers du nettoyage	11 490	1,4 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	11 120	1,3 %
Ingénieurs et cadres d'études, recherche et développement de l'industrie	10 590	1,3 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	9 640	1,2 %
Agents de service des établissements de santé	9 180	1,1 %
Conducteurs de poids lourds	8 520	1 %
Maîtrise et techniciens des autres services administratifs	8 160	1 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Bouches-du-Rhône (13)) : 73 383 au moins, dont 37,1 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Agriculteurs	3 987	33,5 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	3 212	26,1 %
Serveurs de cafés restaurants	3 202	34,7 %
Agents d'entretien de locaux	2 803	33 %
Aides-soignants	2 245	54,4 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	2 112	25,9 %

Métier	Projets	Difficiles
Artistes (musique, danse, spectacles)	2 097	3,1 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	2 021	65,2 %
Assistants maternels, auxiliaires de puériculture, assistants familiaux et gardes à domicile	1 738	38,9 %
Cuisiniers	1 628	50,9 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Peypin
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	60 k€ pour 1 projet
Par habitant	11 € (communes de même taille : 123 € ; département : 46 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	30 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Peypin	Bouches-du-Rhône	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	50,2 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	15 %	7,1 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	6,2 %	3,2 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.