Châteauneuf-Grasse : finances de la commune

Commune · Alpes-Maritimes (06) · 3 850 habitants · tranche 3 500 à 4 999 habitants · comptes 2025

Pour l’exercice 2025, Châteauneuf-Grasse affichait un encours de dette de 3,3 M€, soit 869 € par habitant, une épargne brute égale à 17,2 % de ses recettes de fonctionnement et une capacité de désendettement de 3,9 ans.

Dette par habitant
869 €
3,3 M€ au total

Capacité de désendettement
3,9 ans
dette ÷ épargne brute

Taux d’épargne brute
17,2 %
épargne brute ÷ recettes de fonctionnement

Dépenses de fonctionnement
1 079 € / hab.
4,2 M€ au total

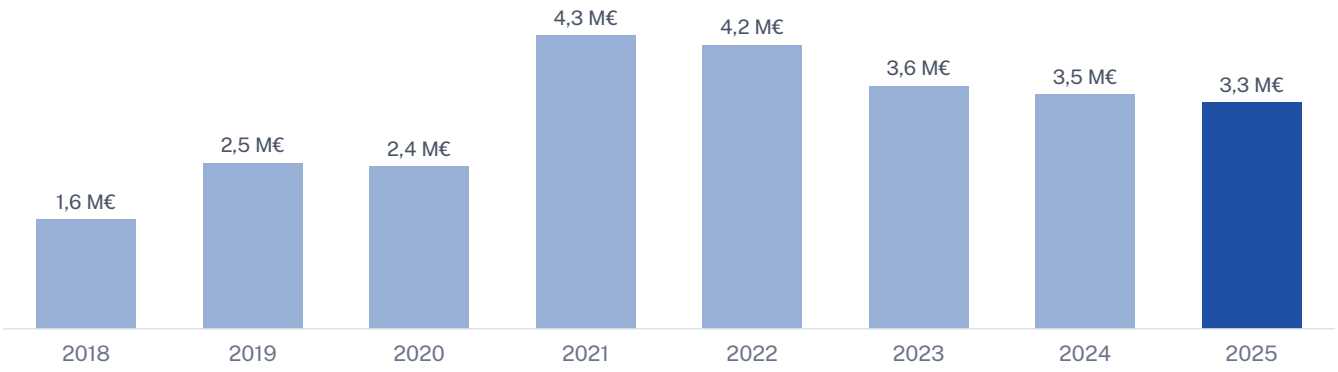
Les comptes de la commune en clair

Comptes consolidés de l’exercice 2025 publiés par l’OFGL. Chaque montant par habitant est comparé aux 1 022 communes de 3 500 à 4 999 habitants (dernier exercice publié de chacune). Une position haute ou basse n’est ni une bonne ni une mauvaise note : elle indique ce qui mérite d’être compris ou vérifié.

Question	Valeur	Comparaison
Combien la collectivité dépense-t-elle pour fonctionner ?	1 079 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Quelle part de ces dépenses va au personnel ?	55,1 %	595 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille.
Lui reste-t-il de l’argent en fin d’année ?	17,2 %	225 € par habitant : un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : vigilance sous 10 %, alerte sous 7 % (usage d’analyse financière, non réglementaire) (Au-dessus des repères).
Est-elle endettée ?	869 €	un peu au-dessus de la moitié des communes de même taille. Repère : plafond national de référence de 12 ans de capacité de désendettement pour les communes (Sous le plafond).
Investit-elle ?	867 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.
Combien rapportent les impôts locaux ?	926 €	parmi le quart des communes de même taille où ce chiffre est le plus haut.

Évolution depuis 2018

Encours de dette au 31 décembre



L'encours de dette est passé de 1,6 M€ en 2018 à 3,3 M€ en 2025 (+106,4 %). Valeur la plus haute : 4,3 M€ en 2021.

Exercice	Encours de dette	Taux d'épargne brute	Capacité de désendettement	Dépenses d'équipement
2018	1,6 M€	12,2 %	3,6 ans	1,4 M€
2019	2,5 M€	16,4 %	3,7 ans	2,6 M€
2020	2,4 M€	12,2 %	5 ans	1,2 M€
2021	4,3 M€	13,9 %	7,6 ans	3 M€
2022	4,2 M€	12,8 %	7,5 ans	1,1 M€
2023	3,6 M€	14,9 %	5 ans	1,8 M€
2024	3,5 M€	14,9 %	4,7 ans	1,7 M€
2025	3,3 M€	17,2 %	3,9 ans	3,3 M€

Comparée à ses communes jumelles

Indicateur	Châteauneuf-Grasse	Médiane des jumelles	Écart
Dette par habitant	869 €	728 €	+19,5 %
Impôts locaux par habitant	926 €	570 €	+62,5 %
Frais de personnel par habitant	595 €	344 €	+72,8 %
Investissement par habitant	867 €	280 €	+210,1 %
Taux d'épargne brute	17,2 %	21 %	
Capacité de désendettement	3,9 ans	3,8 ans	

Jumelles : Lexy (54), Saint-Jacques-sur-Darnétal (76), Fontanil-Cornillon (38), Carignan-de-Bordeaux (33), Latresne (33), Castelmaurou (31), Mercury (73), Lampertheim (67), Truchtersheim (67), Montrabé (31). Insee (taille, évolution, âges, revenu) ; comptes OFGL.

Le mandat 2020-2026 en chiffres

Indicateur	2019	2025	Évolution	Médiane dép.
Habitants	3 424	3 850	+12,4 %	+2 %
Dette par habitant	716 €	869 €	+21,4 %	−26,2 %
Impôts locaux par habitant	718 €	926 €	+28,9 %	+20,7 %
Frais de personnel par habitant	519 €	595 €	+14,7 %	+20,1 %
Taux d'épargne brute	16,4 %	17,2 %	+0,9 point	−3,6 points
Capacité de désendettement	3,7 ans	3,9 ans	+0,2 an	−0,4 an
Investissement cumulé 2020-2025, par habitant		3 233 €		3 642 €

Comptes consolidés OFGL 2019 et 2025 ; médiane : évolution médiane des communes du département. Une évolution ne juge pas la gestion.

Qui vit ici

Indicateur	Châteauneuf-Grasse	Comparaison
Habitants (2023)	3 815	+19,8 % depuis 2012 (département : +4,3 %)
65 ans ou plus (2023)	25,3 %	département : 25 % · France : 21,3 %
Personnes couvertes par le RSA (2024)	0,5 pour 100 habitants	département : 2,9
Salariés du secteur privé (2025)	559	+12,9 % depuis 2015
Élèves des écoles (rentrée 2025)	239	−0,4 % depuis 2015
Indice de position sociale des écoles (2024-2025)	120	France : 105,8

Sources : Insee, populations municipales 1968-2023, recensement 2012-2017-2023, naissances et décès 2008-2025 (API Melodi, Licence Ouverte) ; Cnaf, allocataires par commune au 31 décembre 2020-2024 (data.caf.fr, Licence Ouverte), valeurs arrondies par la Cnaf ; Urssaf, établissements employeurs et effectifs salariés du secteur privé au 31 décembre (open.urssaf.fr, ODbL) ; Éducation nationale, effectifs d'élèves par école et indices de position sociale (data.education.gouv.fr, Licence Ouverte).

Les métiers des habitants

1 530 habitants de 15 à 64 ans ont un emploi ; la commune compte 1 230 emplois, soit 75 emplois pour 100 habitants qui travaillent (indicateur de concentration d'emploi de l'Insee).

Groupe	Habitants	Département	France	Emplois sur place
Agriculteurs exploitants	0,3 %	0,3 %	1,3 %	0,5 %
Artisans, commerçants et chefs d'entreprise	16,4 %	9,8 %	6,6 %	17,6 %
Cadres et professions intellectuelles supérieures	32,5 %	20,2 %	20,1 %	19,3 %
Professions intermédiaires	23,9 %	25,6 %	26,4 %	21,1 %
Employés	16,8 %	29,2 %	26,1 %	21,1 %
Ouvriers	10 %	14,9 %	19,5 %	20,4 %

Professions les plus exercées par les habitants : Alpes-Maritimes (06)

Profession	Habitants (environ)	Part
Secrétaires, employés de la bureautique	9 340	2 %
Aides-soignants	7 270	1,6 %
Ouvriers du nettoyage	7 090	1,5 %
Ingénieurs et cadres d'études, de recherche et développement informatique et de production des données	6 620	1,4 %
Serveurs	6 510	1,4 %
Enseignants titulaires du primaire	6 370	1,4 %
Infirmiers en soins généraux salariés	6 170	1,3 %
Employés de la fonction publique (secrétariat, gestion, comptabilité)	5 930	1,3 %
Enseignants titulaires du secondaire général et technologique	5 860	1,3 %
Autres employés d'aide à domicile et accueillants familiaux	5 700	1,2 %
Cuisiniers et ouvriers qualifiés de la restauration	5 470	1,2 %
Agents de service des établissements de santé	5 440	1,2 %

Employeurs, projets de recrutement 2026 (Alpes-Maritimes (06)) : 49 475 au moins, dont 40,5 % jugés difficiles.

Métier	Projets	Difficiles
Serveurs de cafés restaurants	4 874	46,7 %
Aides de cuisine et employés polyvalents de la restauration	3 198	36,6 %
Employés de l'hôtellerie	2 890	44,7 %
Cuisiniers	2 306	54 %
Aides à domicile et auxiliaires de vie	1 775	42,1 %

Métier	Projets	Difficiles
Aides-soignants	1 488	55,2 %
Agents d'entretien de locaux	1 282	34,3 %
Professionnels de l'animation socioculturelle	1 134	34 %
Employés de libre service	1 131	21,6 %
Agents de sécurité et de surveillance	1 112	59,7 %

Sources : Insee, recensement de la population 2022, emploi et population active (Licence Ouverte 2.0) ; Insee, recensement de la population 2022, fichier détail des individus par région (Licence Ouverte 2.0) ; France Travail, enquête Besoins en main-d'œuvre 2026 (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0).

Ce que l'État verse pour les investissements

Indicateur	Châteauneuf-Grasse
Subventions d'investissement de l'État accordées (2018-2025)	364 k€ pour 4 projets
Par habitant	95 € (communes de même taille : 158 € ; département : 166 €, médianes)
Part du coût des projets payée par l'État	37,7 %
Aides de l'ADEME (conventions depuis 2021)	aucune aide publiée

Année	Dotation	Projet	Subvention
2025	DSIL	Reamenagement de la place des pins	181 350 €

Sources : DGCL, projets financés par la DETR, la DSIL, la DPV et la DSID (data.gouv.fr, Licence Ouverte 2.0) ; ADEME, aides financières attribuées (data.ademe.fr, Licence Ouverte 2.0).

Marchés publics (2021 à 2025)

Indicateur	Châteauneuf-Grasse	Alpes-Maritimes	Médiane des communes
Marchés attribués avec une seule offre	non calculé	31,1 %	20 %
Marchés d'au moins 40 000 € HT passés sans mise en concurrence	0 %	5,3 %	0 %
Entreprises titulaires aujourd'hui fermées	0 %	2,7 %	0 %

Marchés publiés de 2021 à 2025 (données essentielles de la commande publique consolidées, data.gouv.fr) et répertoire Sirene du 01/11/2026. Repères à comprendre, pas des irrégularités.

Sources

Comptes consolidés (budget principal et budgets annexes) publiés par l'Observatoire des finances et de la gestion publique locales (OFGL), exercice 2025 et exercices précédents depuis 2018, sous Licence Ouverte 2.0. Quartiles et médianes calculés par l'Observatoire de ma commune sur les mêmes comptes. Formules et limites : https://observatoire.proofset.io/methode.html. Analyse automatisée de données publiques, sans valeur juridictionnelle ; aucune donnée nominative.